

# **РЖДСТРОЙ- ПРОЕКТ**

Общество с ограниченной ответственностью  
«РЖДстрой-Проект»

## **«Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»**

### *ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ*

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть»**

**23-149-ППТЗ**

Том 1.4

# **РЖДСТРОЙ- ПРОЕКТ**

Общество с ограниченной ответственностью  
«РЖДстрой-Проект»

## **«Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»**

### *ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ*

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть»

**23-149- ППТЗ**

Том 1.4

Заместитель генерального  
директора по производству

Д.А. Васильев

Главный инженер проекта

В.Э. Анохин



Согласовано				
Согласовано	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



«Утверждаю»  
Генеральный директор  
ООО «Терра Докс Инвест»

Е.А. Цымбал  
М.П.

**TERRA**  
DOCSINVEST

г. Ростов-на-Дону  
«Терра Докс Инвест»

**«Автомобильный путепровод на станции Златоуст  
Южно-Уральской железной дороги»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

**Раздел 3**

**«Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть»**

**Том 1.4**


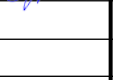
Ростов-на-Дону, 2025



Association Memberships



№ раз-дела	Наименование
<b>Проект планировки территории</b>	
Основная часть	
1	Проект планировки территории. Графическая часть
2	Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
<b>Проект межевания территории</b>	
Основная часть	
5	Проект межевания территории. Графическая часть
6	Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
8	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

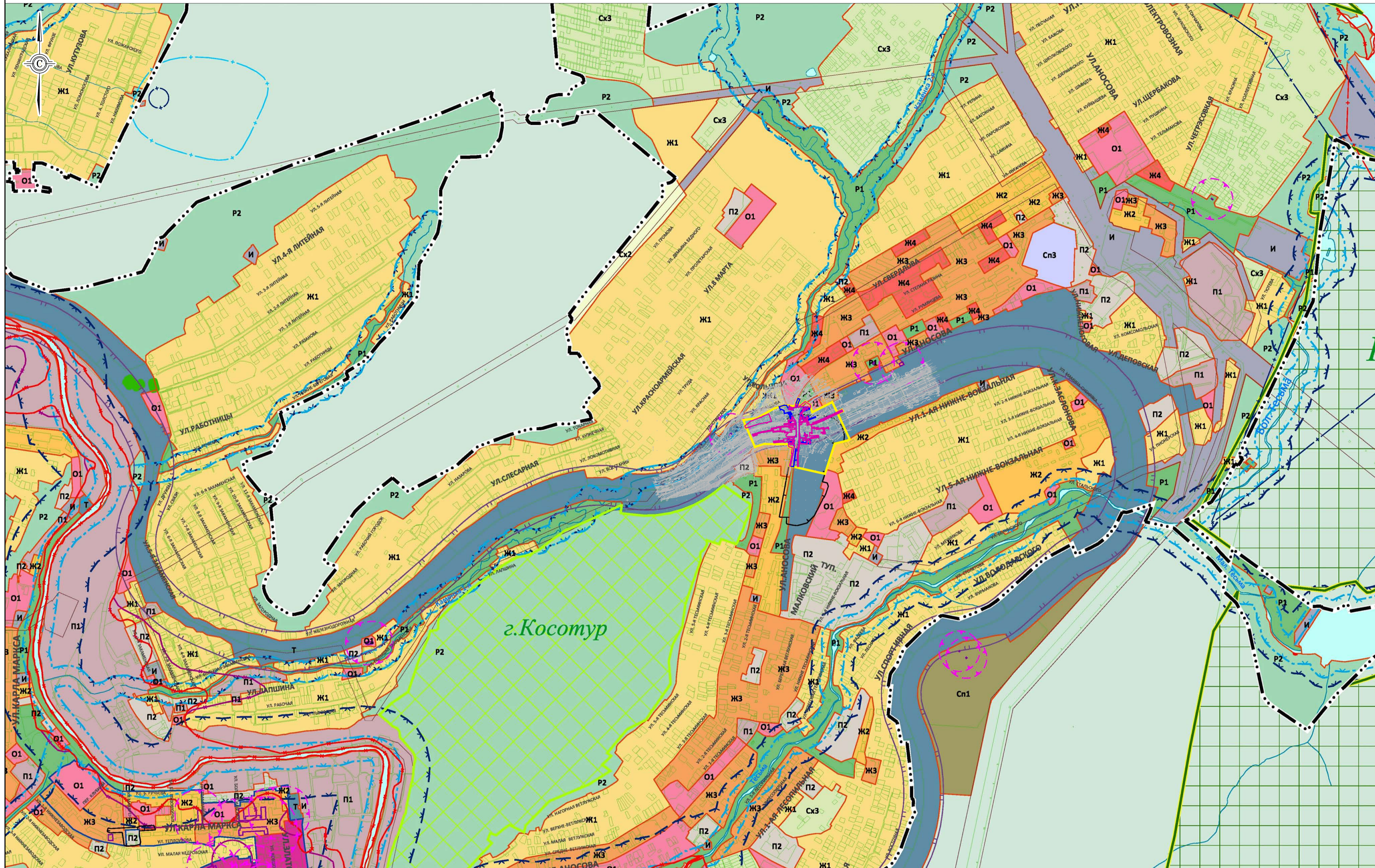
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	23-149-ППТЗ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
Составил	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Таламаненко				06.25				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

№ п/п	Наименование	Номер стр.
1	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:10000	4
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:1000	5
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, М 1:1000	6
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, М 1:1000	7
5	Продольный профиль по оси проезжей части автодорожного путепровода на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги	8
6	Продольный профиль по оси трамвайного пути (левый по ходу километров) на автодорожном путепровode на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги	10
7	Схема границ территорий объектов культурного наследия, М 1:1000	11
8	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, М 1:1000	12
9	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия т.д.), М 1:1000	13
10	Схема конструктивных и планировочных решений (сводный лист), М 1:1000	14
11	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 0), М 1:1000	15
12	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 1), М 1:1000	16
13	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 2), М 1:1000	17
14	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 3), М 1:1000	18
15	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 4), М 1:1000	19
16	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 5), М 1:1000	20
17	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 6), М 1:1000	21
18	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 7), М 1:1000	22
19	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 8), М 1:1000	23
20	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 9), М 1:1000	24
21	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 10), М 1:1000	25
22	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 11), М 1:1000	26
23	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 12), М 1:1000	27

Взам. инв. №								
	Подпись и дата							
Инв. №	23-149-ППТЗ							
	Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
	Составил	Коротков			06.25			
	Проверил	Таламаненко			06.25			
Содержание						Стадия	Лист	Листов
						ППТ	1	1



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ (ТЕРРИТОРИЙ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И (ИЛИ) ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ)



**ГРАНИЦЫ:**

- ГОРОДСКОГО ОКРУГА
- НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

**ОБОЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ НА ПЛАНЕ:**

- Ж1 ВИД ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ

**ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:**

- Ж1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
- Ж2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
- Ж3 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
- Ж4 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
- О-1 МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
- О-2 ЗОНА СМЕШАННОЙ И ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ
- П1 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА
- П2 КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА
- И ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Т ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Сх2 ЗОНА, ЗАНЯТАЯ ОБЪЕКТАМИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- Сх3 ЗОНА ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА
- Р1 ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- Р2 ЗОНА ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ
- Сп1 ЗОНА КЛАДЕЙ
- Сп2 ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ
- Сп3 ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

**ЛЕСА**

**ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**

**ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ**

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**

- НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПАРК
- ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
- САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ ОТ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ ДО ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ЗОНА МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫХ РАССТОЯНИЙ ОТ ГАЗОВОДА
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ
- ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ 1 ПОЯСА ИСТОЧНИКА ВОДОСНАБЖЕНИЯ
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ 2 ПОЯСА ИСТОЧНИКА ВОДОСНАБЖЕНИЯ
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ 3 ПОЯСА ИСТОЧНИКА ВОДОСНАБЖЕНИЯ
- ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
- ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ
- ЗОНА ЗАТОПЛЕНИЯ
- ЗОНА ПОДТОПЛЕНИЯ
- ОХРАННАЯ ЗОНА СТАЦИОНАРНЫХ ПУНКТОВ НАБЛЮДЕНИЯ ЗА СОСТОЯНИЕМ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, ЕЕ ЗАГРЯЗНЕНИЕМ
- ТЕРРИТОРИИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

**Условные обозначения:**

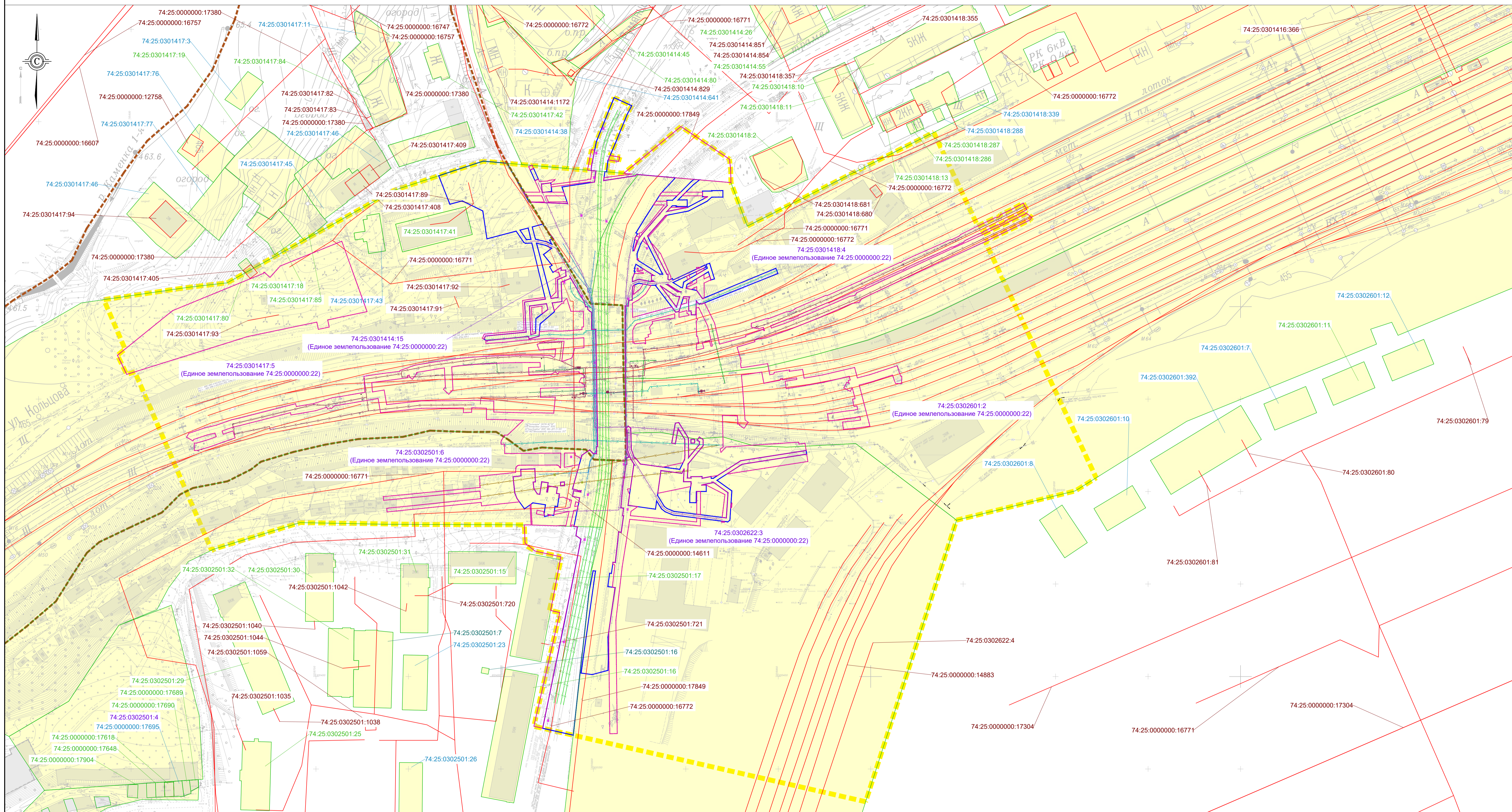
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. В качестве картографического материала используется карта градостроительного зонирования города Златоуста, утвержденную решением Собрания депутатов № 34-ЗГО от 08.04.2024г. "О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009г. № 103-ЗГО "Об утверждении Генерального плана Златоустовского городского округа и Правил землепользования и застройки Златоустовского городского округа"

Изм.					Кол.					Лист					№ док					Подпись					Дата				
Разработал					Коротков					06.25																			
Проверил					Таламанено					06.25																			
Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»															Стадия					Лист					Листов				
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»															ППТ					1					1				
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов), М 1:10000															TERRA					OCSINVEST					Формат А1				



СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



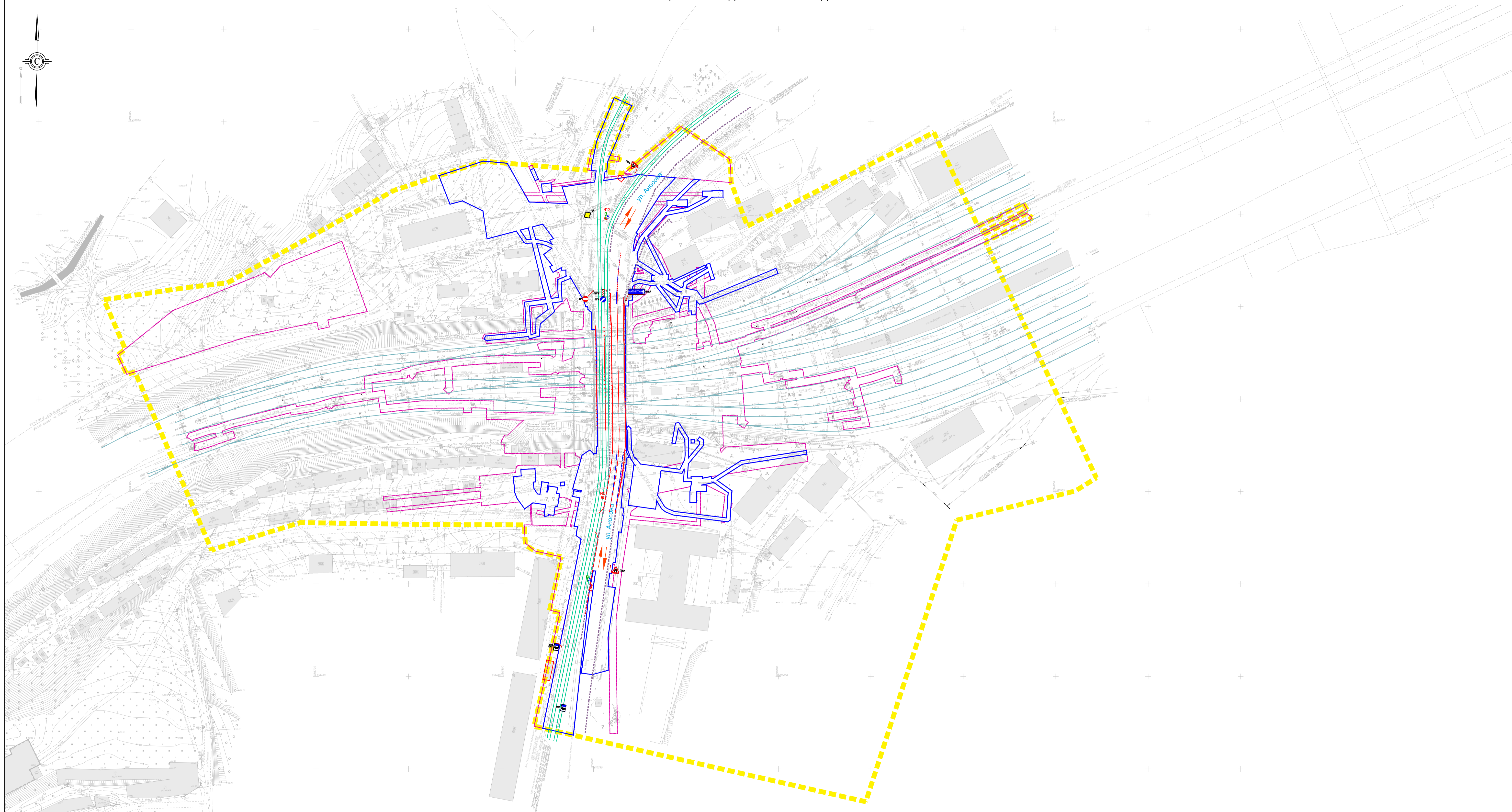
- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - земли населенных пунктов
  - границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - формы собственности земельных участков
    - 74.25.0302501.7 - муниципальная собственность
    - 74.25.0302501.6 - государственная собственность
    - 74.25.0302501.23 - частная собственность
    - 74.25.0000000.17695 - сведения о форме собственности отсутствует в ЕГРН
  - контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства
  - 74.25.0302501.1035 - кадастровый номер объекта капитального строительства
  - контуры существующих объектов капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов
  - демонтируемые трамвайные пути
  - демонтируемые опоры контактной сети
  - демонтируемые водопроводные сети
  - демонтируемые электрокабели
  - демонтируемые воздушные провода
  - демонтируемая контактная сеть
  - демонтируемые воздушные линии электропередач

- демонтируемые опоры воздушных линий электропередач
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Проект планировки и межевания улиц в г. Златоусте Челябинской области: автодорога пр. Мира - пос. Балашиха; автодорога в 3-й микрорайон пр. им. Ю.А. Гагарина; ул. им. П.П. Аносова; ул. им. П.А. Румянцев; автодорога пр. им. Ю.А. Гагарина - ул. Северная; пр. им. Ю.А. Гагарина; подъем от ул. им. Карла Маркса в 4-й кварталы Северо-Запада; ул. 1-я Туревская; ул. им. И.И. Мельникова; ул. Строителей; ул. Советская; ул. 2-я Нижне-Заводская (распоряжение Администрации Златоустовского городского округа от 21.02.2023 г. № 531-р/АДМ «Об утверждении проекта планировки и межевания территории»)

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Необходимость изъятия существующих земельных участков для государственных или муниципальных нужд отсутствует.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
		Разработан	Коротков		06.25		ППТ	1	1
		Проверил	Таламанено		06.25				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:1000			
						Формат А1			



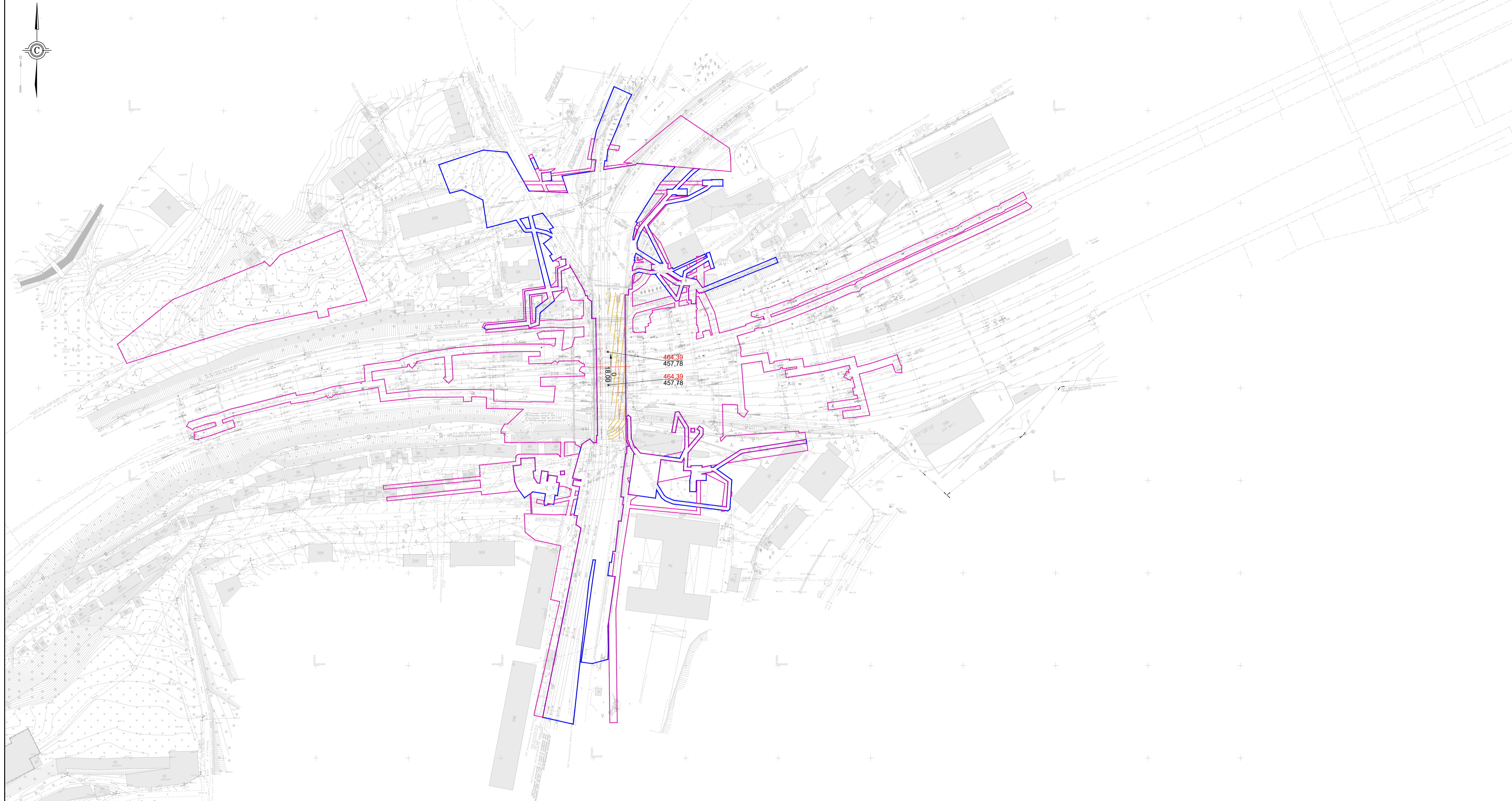


- Условные обозначения:**
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - ул. Аносова - наименование улиц
  - - остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта
  - объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования:
  - - существующие трамвайные пути
  - - существующие железнодорожные пути
  - - - - существующие автомобильные дороги
  - - проектируемые дорожные знаки
  - - проектируемая разметка

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. На схеме не отображены следующие сведения:
  1. Линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования в связи с их отсутствием.
  2. Входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта.
  3. Хозяйственные проезды и скотопрогны, сооружения для перехода диких животных.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Таламанено				06.25	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, М 1:1000			
Формат А1									





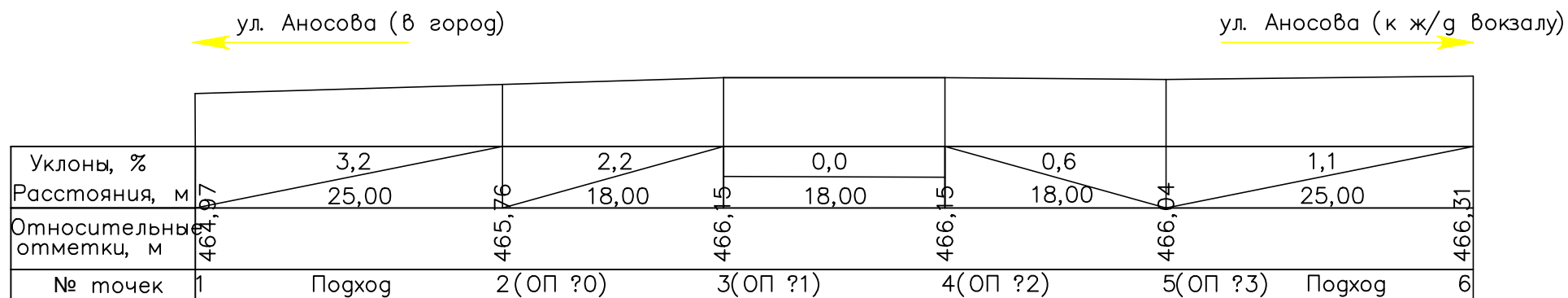
- Условные обозначения:
- - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - - проектируемые оси трасс автомобильных дорог
  - - существующие и директивные (проектные) отметки поверхности
  - ← - проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном
  - - горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200 приведены на листах 2-4

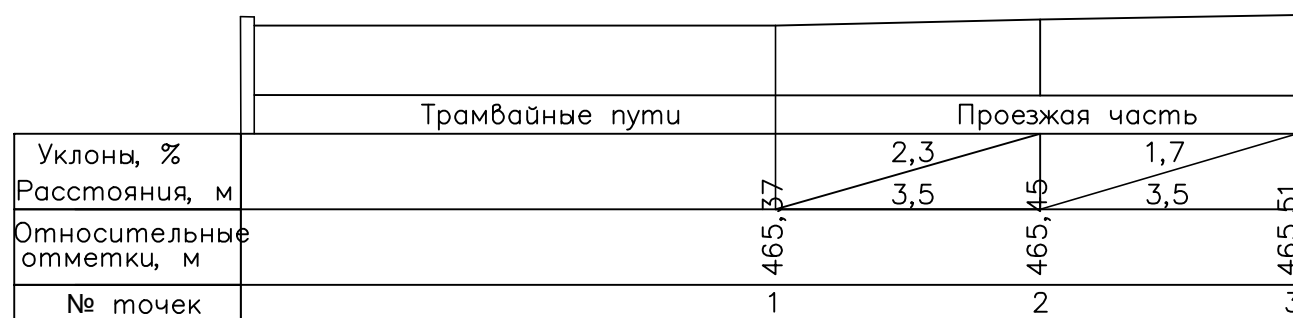
						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	4
Проверил	Таламанено				06.25	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, М 1:1000			



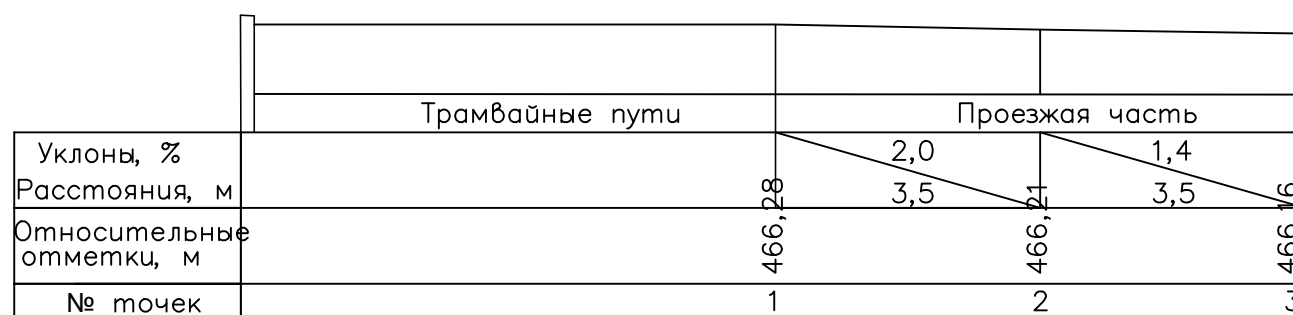
Продольный профиль по оси проезжей части автодорожного  
путепровода на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги



Поперечный профиль проезжей части и тротуаров на подходах в  
начале путепровода



Поперечный профиль проезжей части и тротуаров на подходах в  
конце путепровода



1. Система высот по материалам съемки, выполненной инженерами ООО «Линейные Изыскания» в декабре 2023 г.
2. Масштабы продольного профиля по оси проезжей части: горизонтальный М 1:500; вертикальный М 1:500.
3. Масштабы поперечного профиля проезжей части и тротуаров: горизонтальный М 1:100; вертикальный М 1:100.

Согласовано

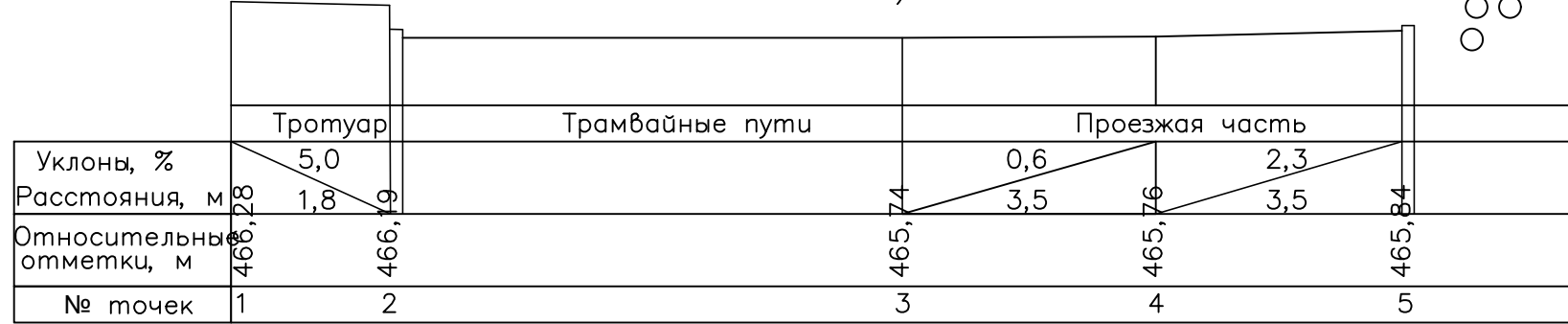
Взам.инв. N

Подпись и дата

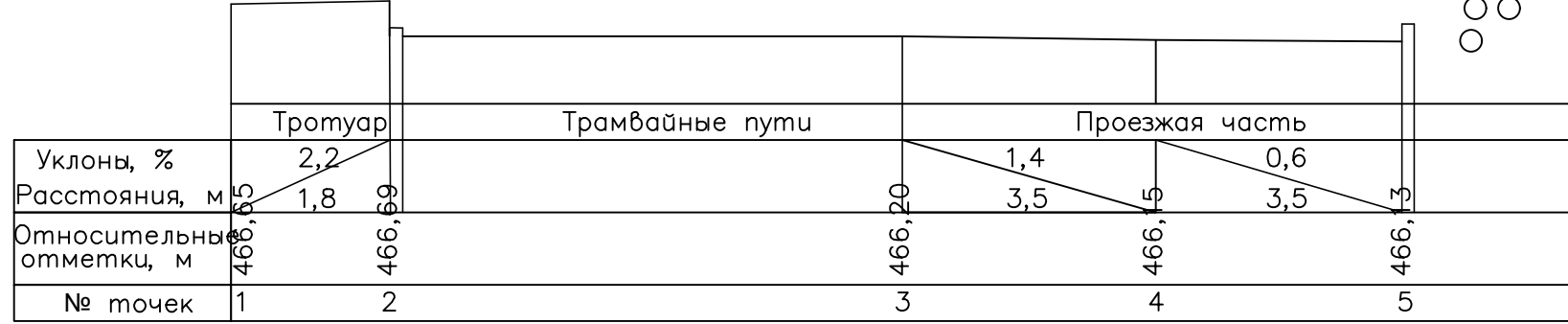
Инв. N подл.



Поперечный профиль проезжей части и тротуаров (опора №0)



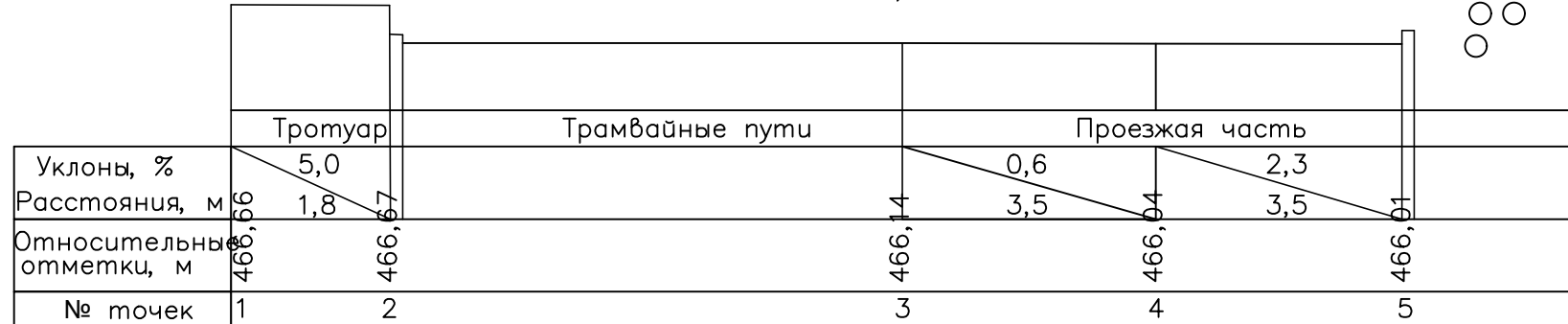
Поперечный профиль проезжей части и тротуаров (опора №1)



Поперечный профиль проезжей части и тротуаров (опора №2)



Поперечный профиль проезжей части и тротуаров (опора №3)



1. Система высот по материалам съемки, выполненной инженерами ООО «Линейные Изыскания» в декабре 2023 г.
2. Масштабы продольного профиля по оси проезжей части: горизонтальный М 1:500; вертикальный М 1:500.
3. Масштабы поперечного профиля проезжей части и тротуаров: горизонтальный М 1:100; вертикальный М 1:100.

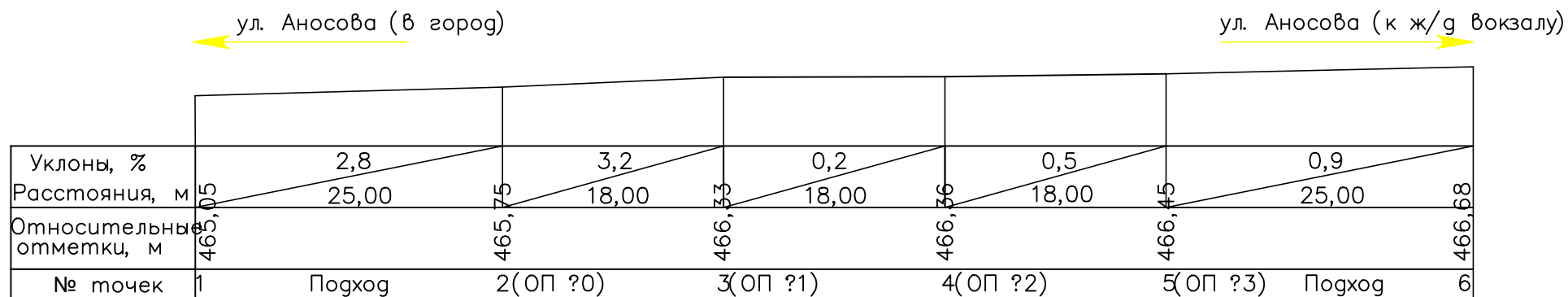
Согласовано

Взам.инв. N

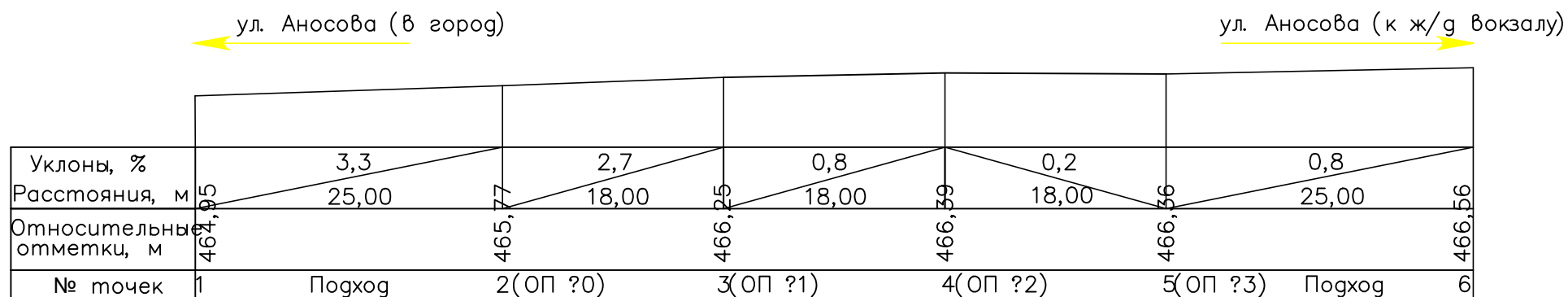
Подпись и дата

Инв. N подл.

Продольный профиль по оси трамвайного пути (левый по ходу километров) на автодорожном путепроводе на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги



Продольный профиль по оси трамвайного пути (правый по ходу километров) на автодорожном путепроводе на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги



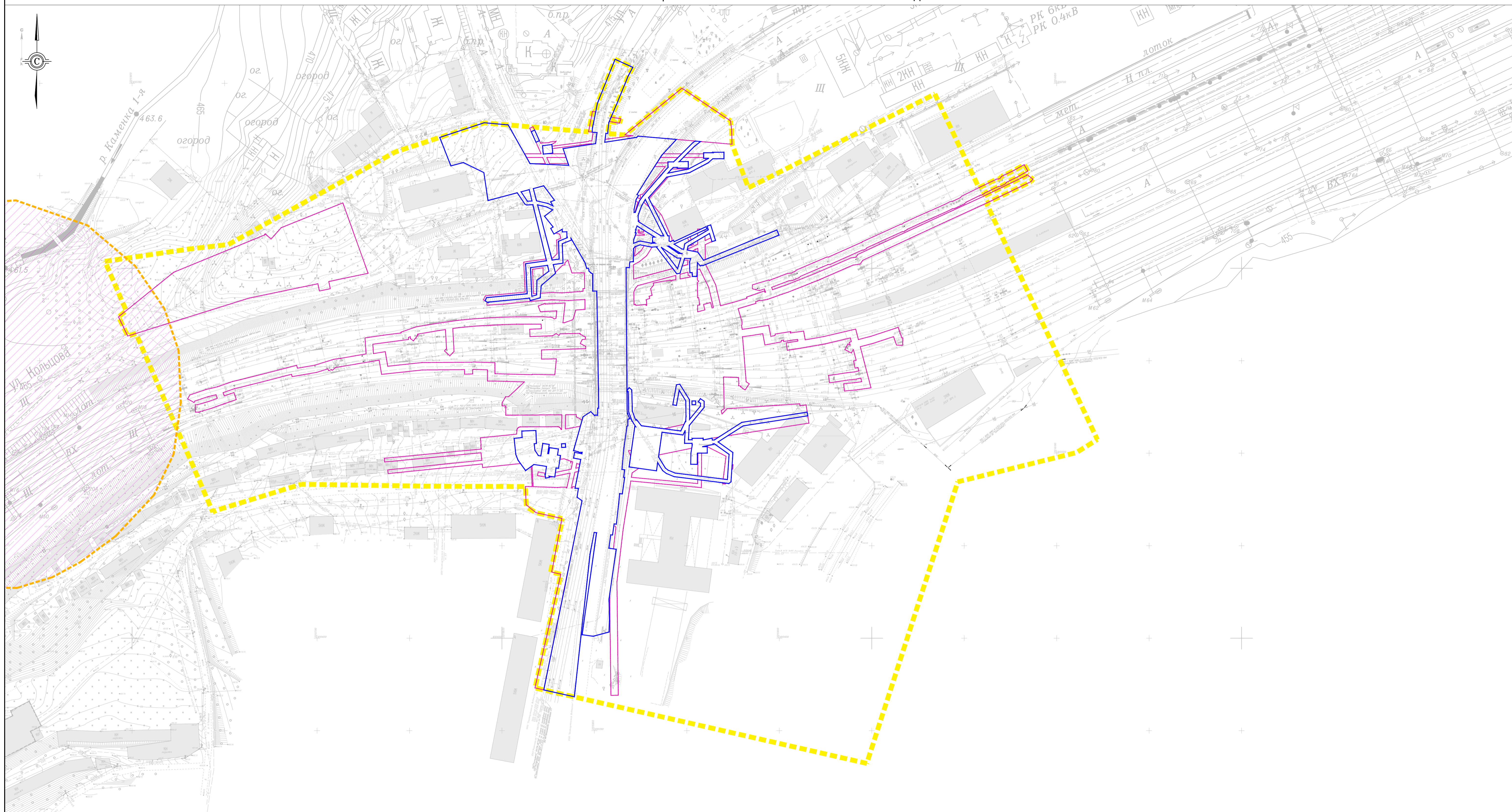
1. Система высот по материалам съемки, выполненной инженерами ООО «Линейные Изыскания» в декабре 2023 г.
2. Масштабы продольного профиля по оси проезжей части: горизонтальный М 1:500; вертикальный М 1:500.
3. Масштабы поперечного профиля проезжей части и тротуаров: горизонтальный М 1:100; вертикальный М 1:100.

Согласовано

Инв.№ подл.	
Подпись и дата	
Взам.инв. №	



СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



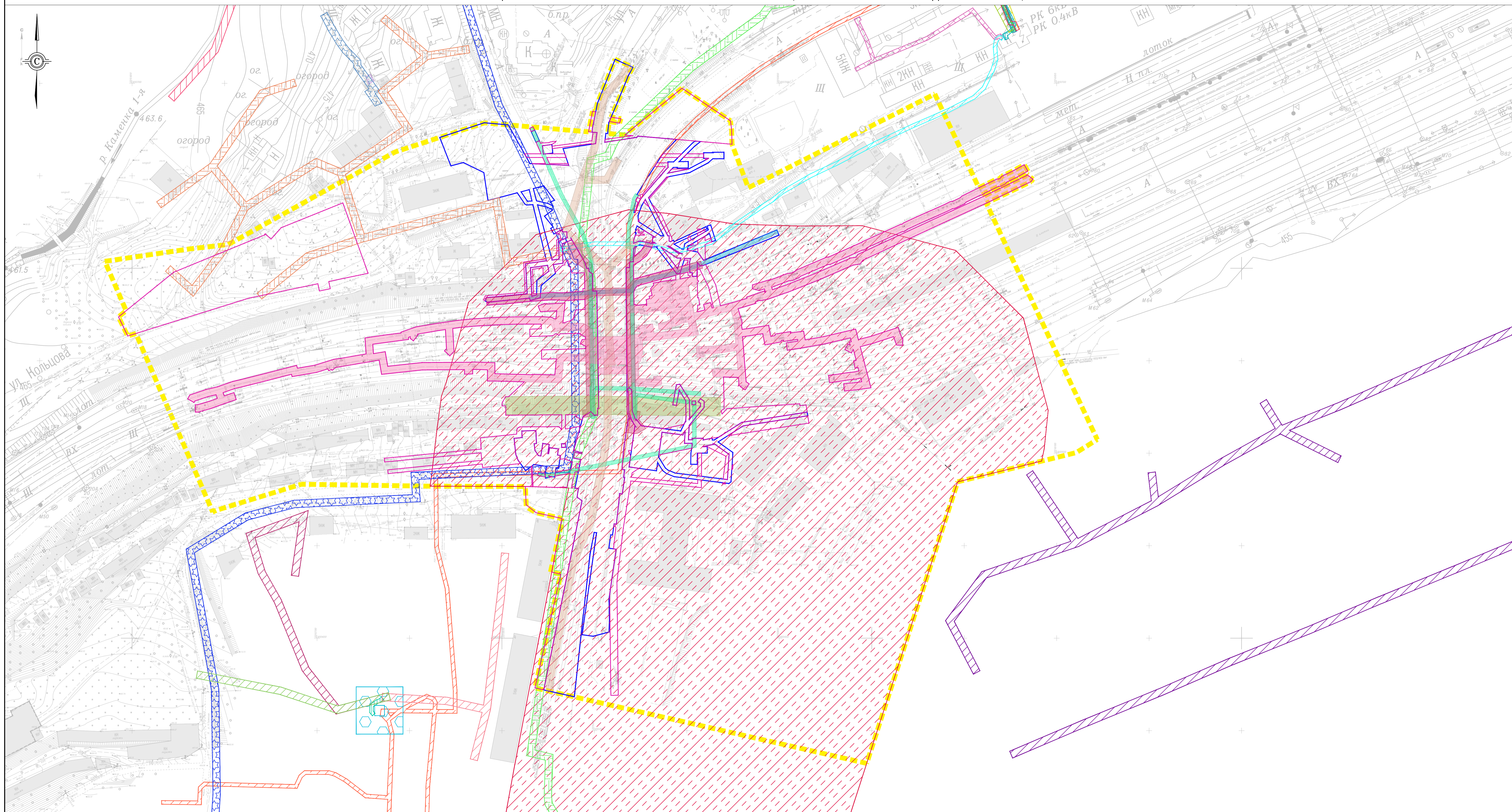
- Условные обозначения:
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - - - - граница защитной зоны объекта культурного наследия "Братская могила и памятник на месте боя с белочехами 27 мая 1918 г."

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Границы охранной зоны объекта культурного наследия отображены в соответствии с картой объектов культурного наследия города Златоуста, утвержденную решением Собрания депутатов городского округа от 28.12.2009г. № 103-ЗГО "Об утверждении Генерального плана Златоустовского городского округа и Правил землепользования и застройки Златоустовского городского округа"

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	1
						Схема границ территорий объектов культурного наследия, М 1:1000			
						Формат А1			



СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЛЕСНИЦЕСТВ



**Условные обозначения:**

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации:
- санитарно-защитная зона для вагонного ремонтного депо Златоуста АО "ВРК-3" по адресу: 456205, Челябинская обл., г. Златоуст, ул. Аносова, д.166 (Реестровый номер границы 74:25-6.1658)
- охранный зона ВЛ-0,4 кВ ул. 1, 2 Н.Вокзальная от ТП№214 (Реестровый номер границы 74:25-6.6)
- охранный зона объекта: волоконно-оптическая линия передачи "Златоуст-Куса-Назлетуров-Верхний Уфалей-Касли" (волоконно-оптическая линия передачи ОК25 Златоуст-Куса на участке Златоуст-М7, протяженностью 15,25 км) (Реестровый номер границы 74:00-6.738)
- охранный зона воздушной линии электропередач 0,4 кВ №21 от ТП-ЗП до оп.№1 до оп.№ 20 ул. Кольцова (Реестровый номер границы 74:25-6.1055)
- охранный зона сооружения - «Газопровод среднего давления протяженностью 27284.33м., Челябинская обл., г. Златоуст» (код строки 46270-17-1,46270-17-2,46270-17-3,46270-17-4,46270-17-5,46270-17-6,46270-17-7) (Реестровый номер границы 74:25-6.1656)
- охранный зона ВЛ-0,4 кВ ул. 2-я Тесьминская № 127, 129; ул. Аносова №227-231 от ТП№233 (Реестровый номер границы 74:25-6.790)
- охранный зона ВЛ-0,4 кВ ул. 3-я Тесьминская № 135-139 от ТП№233 (Реестровый номер границы 74:25-6.179)
- охранный зона кабельной линии электропередач 0,4 кВ №21 от ТП-ЗП до оп.№ 1 ул. Кольцова (Реестровый номер границы 74:25-6.1172)
- охранный зона ВЛ-0,4 кВ Пожарное депо от ТП№233 (Реестровый номер границы 74:25-6.550)
- охранный зона сооружения - кабельные линии, литеры объекта: К27-К115 (Реестровый номер границы 74:25-6.1131)
- охранный зона нежилого здания-здания трансформаторной подстанции №233 (Реестровый номер границы 74:25-6.1178)
- охранный зона сооружения - Газоснабжение жилого дома № 17/2 по ул. Кольцова, протяженность 67 м (Реестровый номер границы 74:25-6.1660)
- охранный зона сооружения-газоснабжение жилого дома № 16 по ул. Кольцова, протяженность 8 м (Реестровый номер границы 74:25-6.1655)
- охранный зона кабельной линии 0,4кВ от ТП-3 до домов №172, 174, ЖЗУ-1 (Реестровый номер границы 74:25-6.64)
- охранный зона ВЛ-0,4кВ от ТП №231, инв. 264614 (Реестровый номер границы 74:25-6.1440)
- граница охранный зоны - сооружение - кабельные линии, литеры объекта: К274-К452 (Реестровый номер границы 74:25-6.335)
- охранный зона кабельной линии 0,4кВ от ТП-3 до домов №176,178 (Реестровый номер границы 74:25-6.857)
- охранный зона ВЛ-0,4 кВ от ТП №3П до опоры №8 ф.№26 (Реестровый номер границы 74:25-6.1871)
- охранный зона кабельной линии 0,4кВ от ТП-3 до домов №235, 237 (Реестровый номер границы 74:25-6.836)
- охранный зона кабельной линии 0,4кВ от ТП-3 до магазина и ларьков, между домами №247,274 (Реестровый номер границы 74:25-6.616)
- охранный зона кабельной линии электропередач 0,4 кВ №14 от ТП-ЗП до ВРУ-0,4 кВ школа № 90 (д. №241) по ул. Аносова, протяженность 0,16 км, кабель ААБ-3х95(85м), ААШВ-3х95(85м) (Реестровый номер границы 74:25-6.629)
- охранный зона воздушной линии электропередач 0,4 кВ №6 (Румянчева, 17) от ТП-ЗП (Реестровый номер границы 74:25-6.302)

**подлежащие установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:**

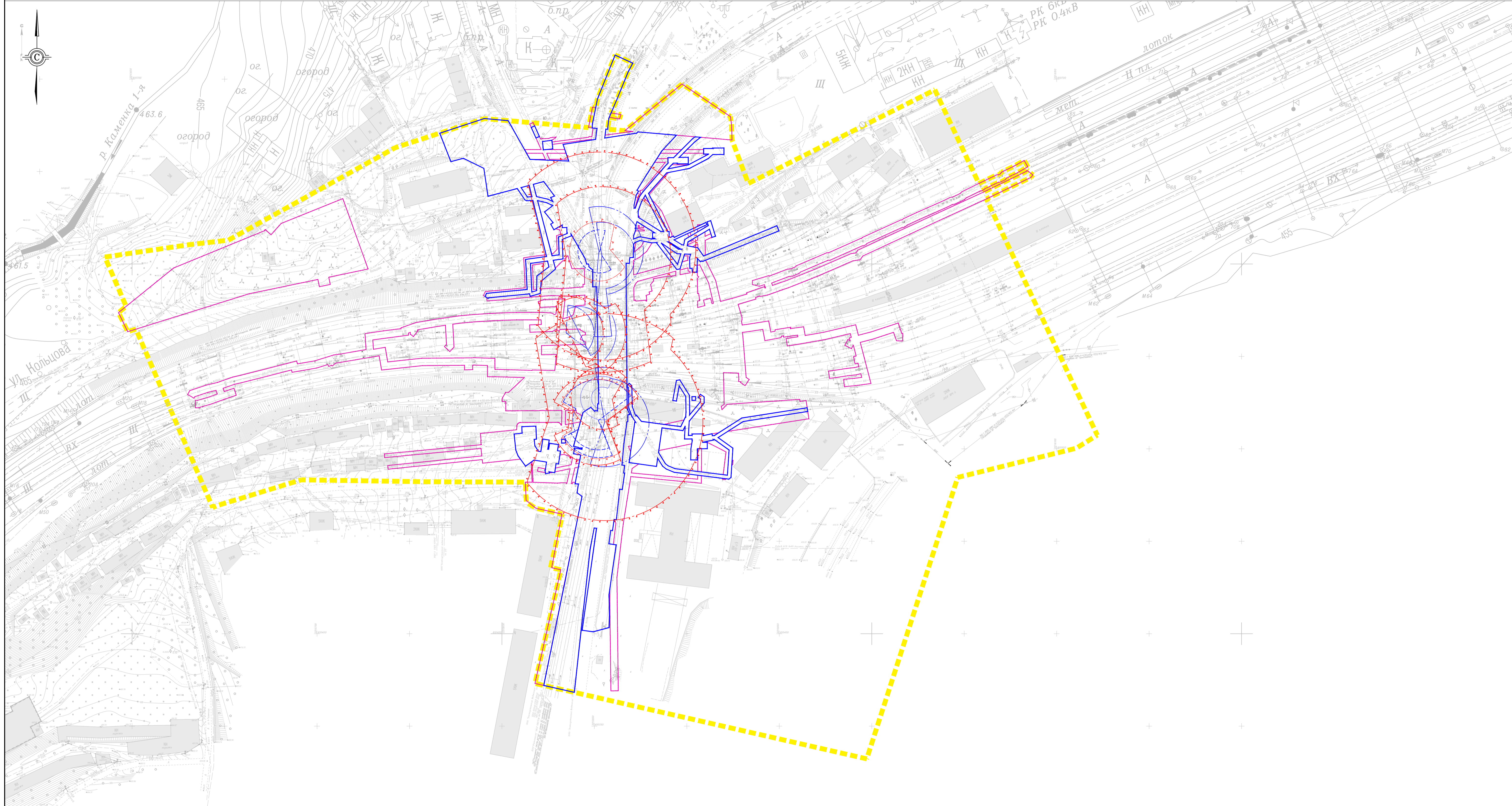
- проектируемая охранный зона кабельной линии СЦБ
- проектируемая охранный зона воздушных линий электропередач ВЛ 3.3 кВ
- проектируемая охранный зона кабельной линии КЛ 6 кВ
- проектируемая охранный зона сетей связи
- проектируемая охранный зона воздушных линий электропередач изолированная 0,4 кВ
- Проектируемая охранный зона кабельно-воздушной линии электропередач 0,4 кВ

- В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
- Система координат местная (МСК-74, зона 2).
- Система высот Балтийская, 1977 года.
- ЗООИТ "Закрепленное охотничье угодье Златоустовское" (реестровый номер границы 74:25-11.1) не отображено на схеме в связи с тем, что оно полностью покрывает границу территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. Отображение данного охотничьего угодья не позволяет обеспечить читаемость линий и условных обозначений других элементов схемы.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	ППТ	1
Проверил	Таламаненко				06.25	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, М 1:1000			

**TERRA OCSINVEST**  
Формат А1





- Условные обозначения:
- — — — — - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - — — — — - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - — — — — - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - — — — — - границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
  - - - - - - опасные зоны
  - - - - - - зоны работ




1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "БГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Таламаненко				06.25	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), М 1:1000			

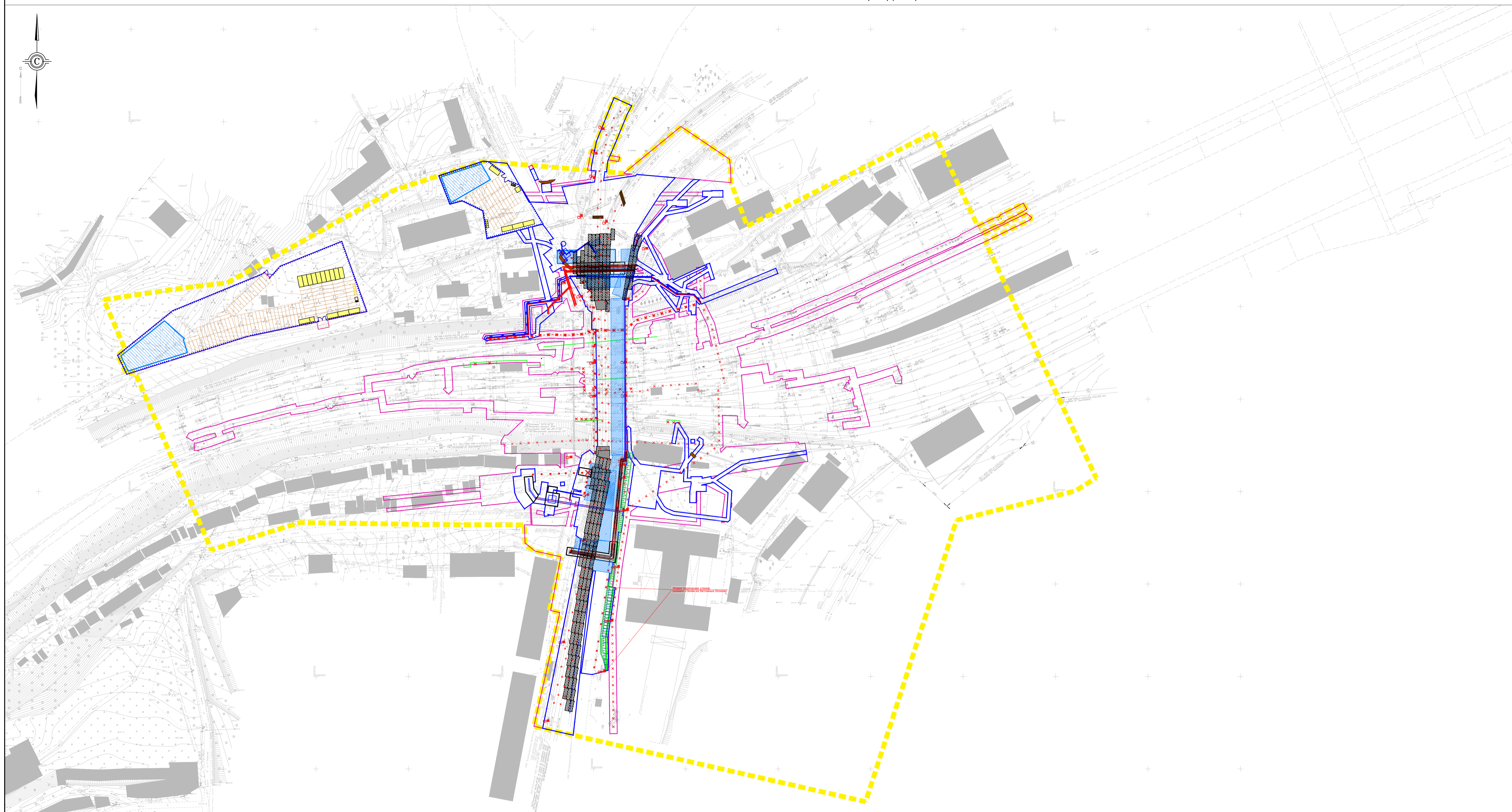


Конструктивные и планировочные решения в рамках проекта планировки территории разграничены по стадиям выполнения работ. Конструктивные и планировочные решения относящиеся к конкретной стадии показан на схеме конструктивных и планировочных решений с соответствующим номером стадии. Наименования стадий проекта приведены ниже:

- 1) Стадия 0. Вынос и переустройство инженерных коммуникаций, попадающих в границы строительства путепровода.
- 2) Стадия 1. Вынос и переустройство инженерных коммуникаций, попадающих в границы строительства путепровода.
- 3) Стадия 2. Демонтаж центральных подвесных балок трамвайной части путепровода.
- 4) Стадия 3. Демонтаж крайних анкерных балок трамвайной части путепровода.
- 5) Стадия 4: Строительство устоев трамвайной стороны путепровода.
- 6) Стадия 5. Сборка и надвигка нового пролетного строения трамвайного движения.
- 7) Стадия 6: Вынос сетей теплотрассы и водоснабжения с существующей части путепровода на новое пролетное строение для трамвайного движения.
- 8) Стадия 7. Демонтаж центральных подвесных балок автомобильной части путепровода.
- 9) Стадия 8. Демонтаж крайних анкерных балок автомобильной части путепровода.
- 10) Стадия 9: Строительство устоев автомобильной стороны путепровода.
- 11) Стадия 10. Сборка и надвигка пролетного строения автомобильного движения.
- 12) Стадия 11. Переустройство (восстановление) вынесенных из зоны строительства инженерных коммуникаций в проектное положение по постоянной схеме.
- 13) Стадия 12. Автодорожный путепровод после реконструкции.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал		Коротков			06.25	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Таламаненко			06.25		ППТ	1	1
						Схема конструктивных и планировочных решений (сводный лист), М 1:1000			
									





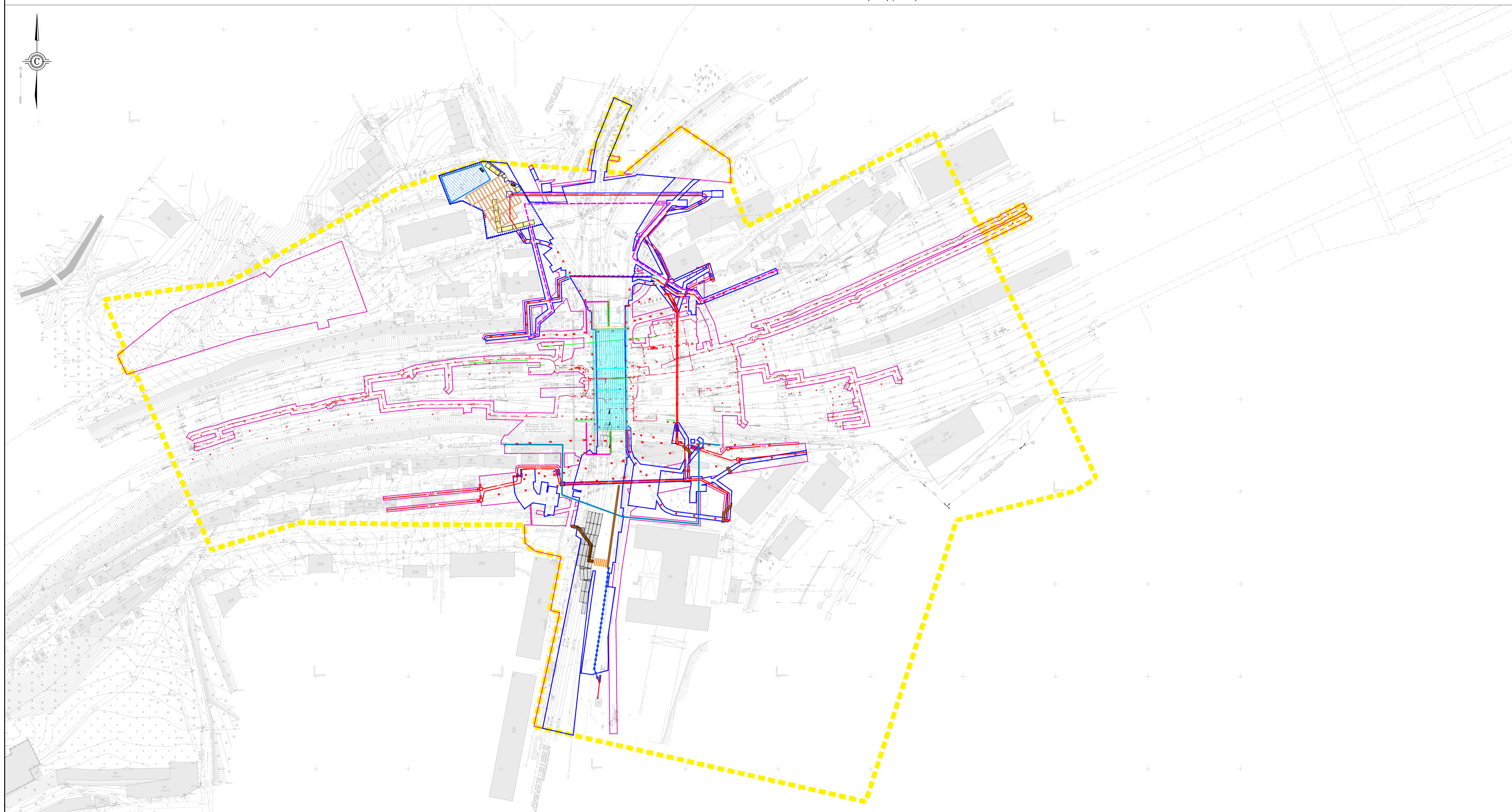
- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  - проектируемая подпорная стена
  - проектируемый откос
  - демонтируемая опора кабельной сети
  - временное защитно-охранное ограждение
  - временные ворота
  - временные площадки для стоянки техники и проезды из дорожных плит
  - временные здания и сооружения
  - мусоросборник
  - временная площадка складирования
  - переустраиваемый кабель связи
  - проектируемый кабель системы наблюдения
  - переустраиваемый кабель связи ЭЧС
  - демонтируемые коммуникации
  - проектируемый защитный футляр для водопровода методом ГШБ
  - прокладываемый теплопровод открытым способом в ж/б лотке
  - проектируемый воздухопровод

- проектируемый настил для пешеходов
- временный проезд

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Таламаненко				06.25	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 0), М 1:1000			
						Формат А1			



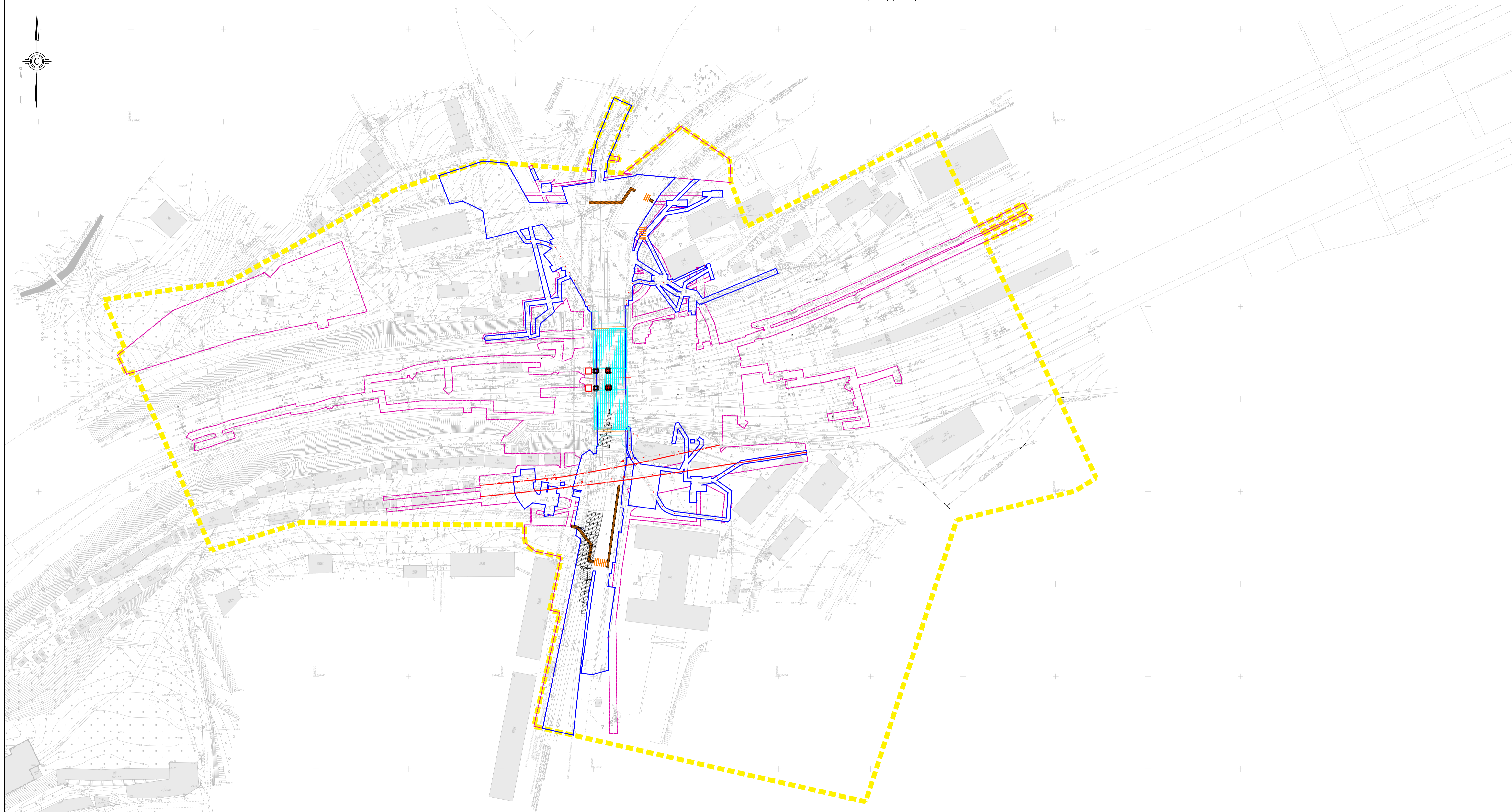














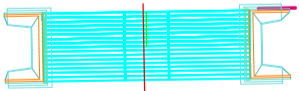
- Условные обозначения:**
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  - - - - временное защитно-охранное ограждение
  - M - временные ворота
  - - временная площадка для стоянки техники и проезды из дорожных плит
  - - временное здание и сооружение
  - - мусоросборник
  - - временная площадка складирования
  - x x x - демontiруемые коммуникации
  - - проектируемый воздухопровод
  - - - - проектируемый кабель СЦБ
  - - проектируемые кабельные линии
  - - проектируемые кабельные линии в кожухах
  - - проектируемая ВЛ 3.3 кВ
  - - проектируемое ограждение из сборных железобетонных панелей
  - - временный пешеходный переход
  - - временный проезд
  - - - - переустраиваемая кабельная линия
  - - пешеходный переход
  - - демontiруемый путепровод
  - - - - переустраиваемый кабель связи
  - - - - проектируемый кабель системы наблюдения

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

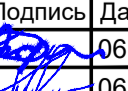
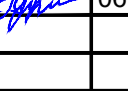

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Разработал		Коротков			06.25	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Таламаненко			06.25		ППТ	1	1
Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 1), М 1:1000									



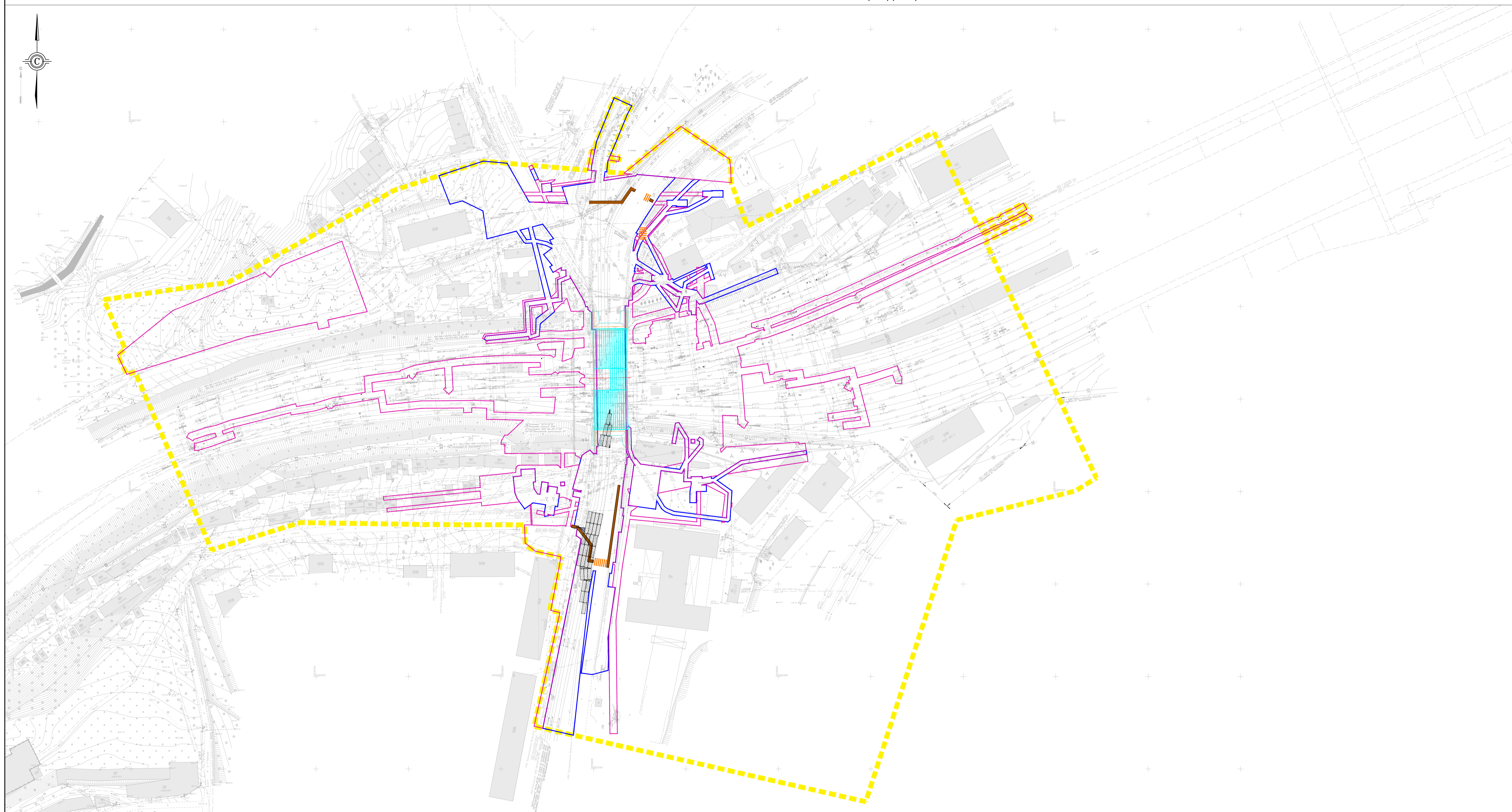


- Условные обозначения:
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  -  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  -  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  -  - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  -  - проектируемый настил для пешеходов
  -  - временный проезд
  -  - проектируемая кабельная линия
  -  - пешеходный переход
  -  - демонтируемые коммуникации
  -  - переустраиваемый кабель связи
  -  - проектируемый кабель системы наблюдения
  -  - демонтируемая опора путепровода
-  - демонтируемый путепровод

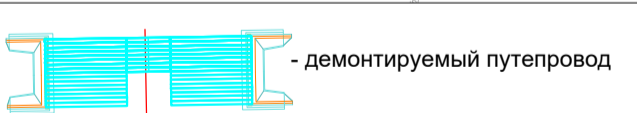
1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Разработал		Коротков			06.25	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Тапманено			06.25		ППТ	1	1
Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 2), М 1:1000									





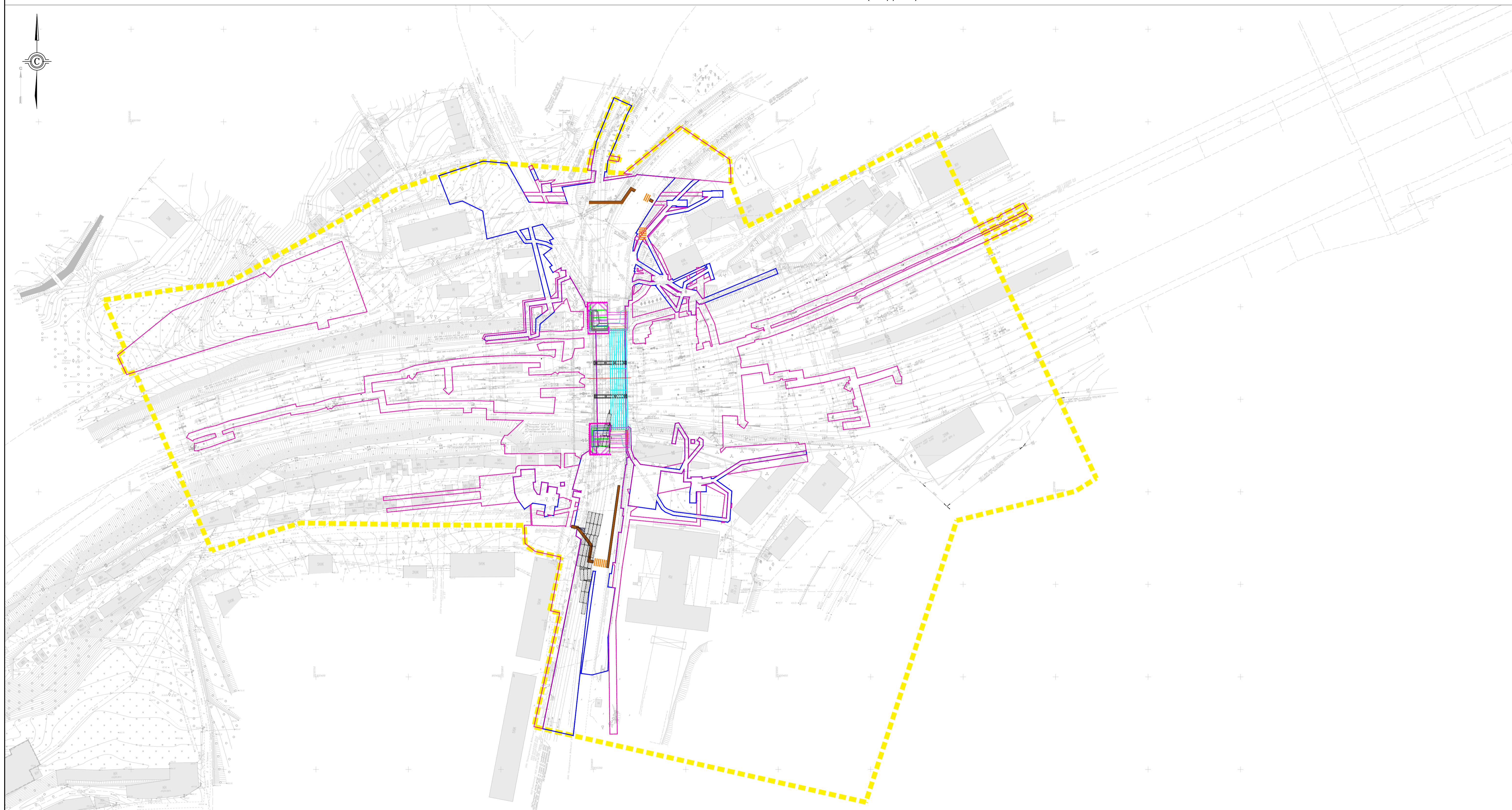
- Условные обозначения:
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - ▨ - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  - ▨ - проектируемый настил для пешеходов
  - ▨ - временный проезд
  - ▨ - пешеходный переход



1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Тапманено				06.25	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 3), М 1:1000			
Формат А1									



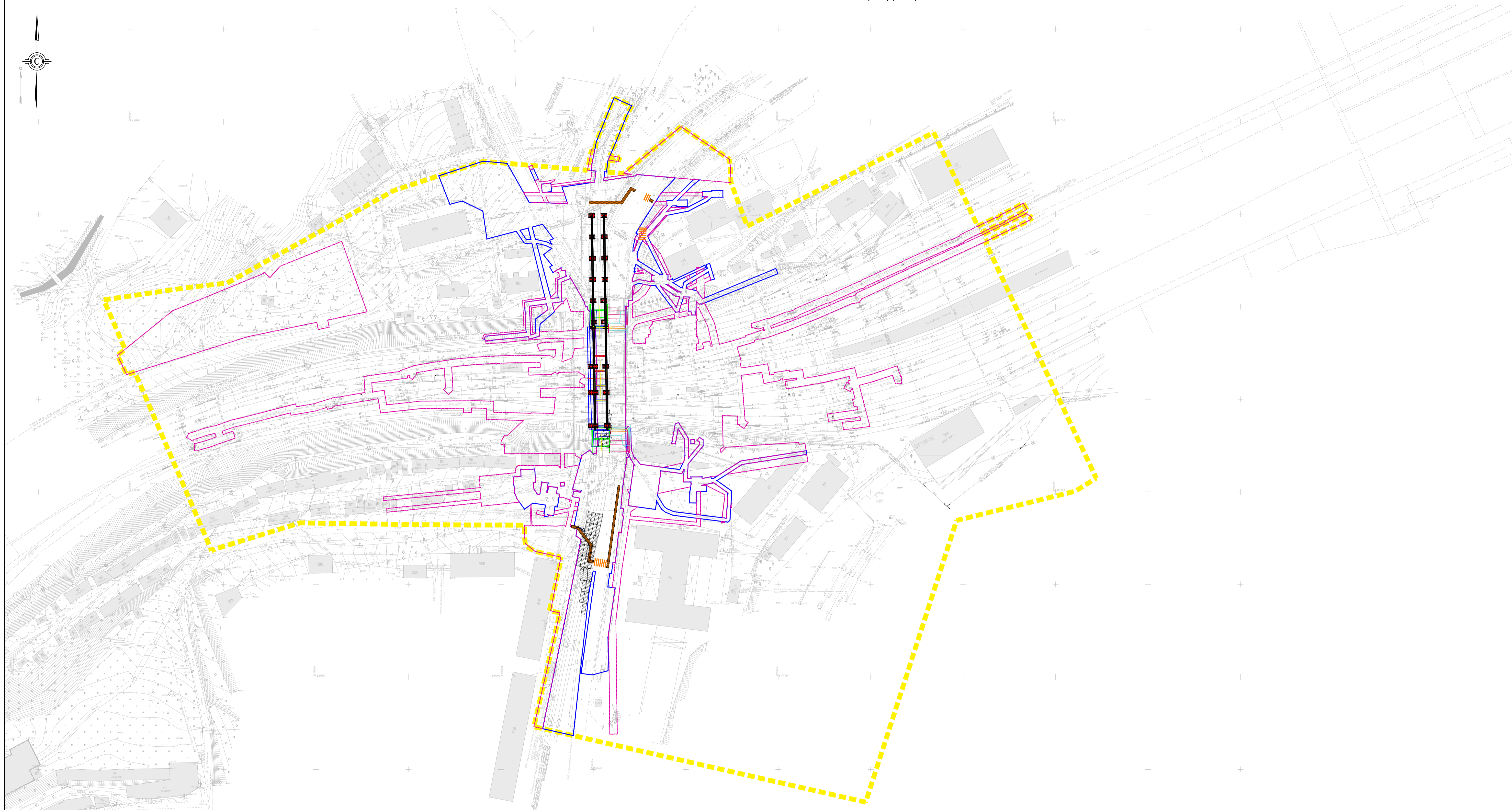


- Условные обозначения:
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  - - проектируемый настил для пешеходов
  - - временный проезд
  - - пешеходный переход
  - x x x - демонтируемые коммуникации
- - проектируемый автодорожный путепровод  
— - проектируемая временная опора путепровода

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Таламанено				06.25	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 4), М 1:1000			



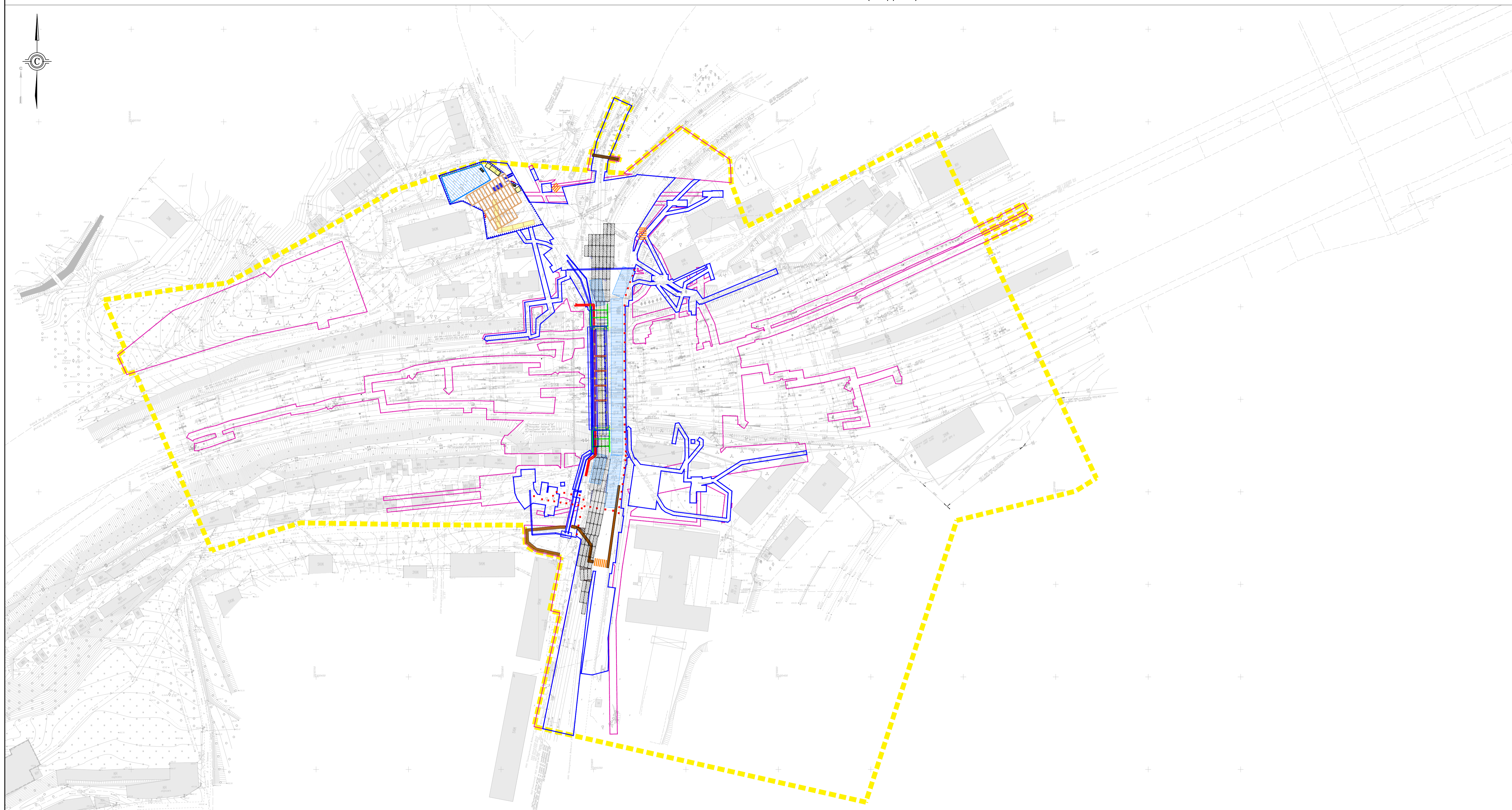


- Условные обозначения:
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - ▨ - проектируемый настил для пешеходов
  - ▨ - временный проезд
  - - - - демонтируемые коммуникации
- - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта  
▨ - пешеходный переход  
▨ - проектируемая временная опора путепровода

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Таламанено				06.25	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 5), М 1:1000			





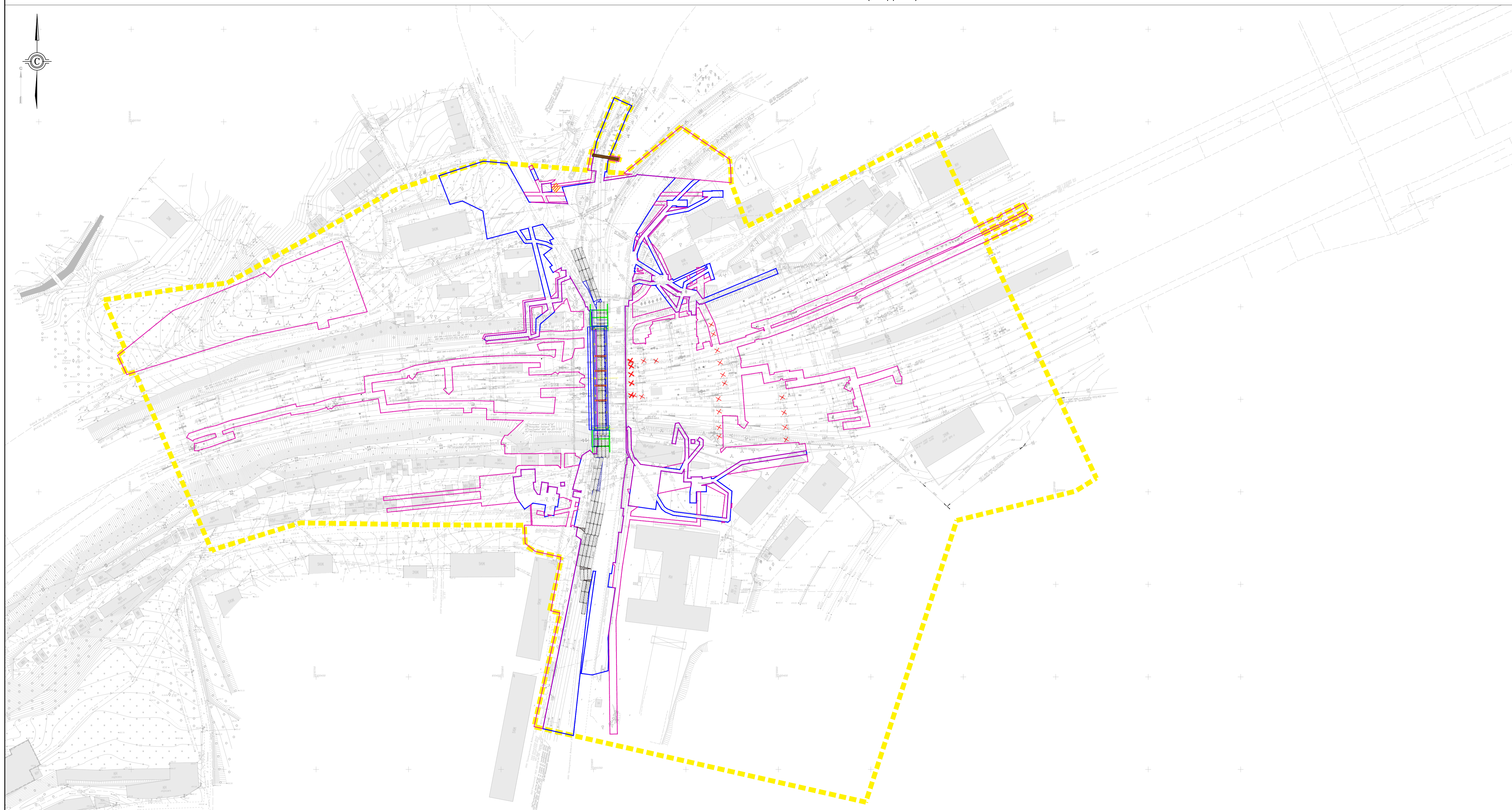
- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  - проектируемый настил для пешеходов
  - временный проезд
  - пешеходный переход
  - демонтируемые коммуникации
  - временное защитно-охранное ограждение
  - временные ворота
  - временная площадка для стоянки техники и проезды из дорожных плит
  - временное здание и сооружение
  - мусоросборник
  - временная площадка складирования
  - проектируемый водопровод
  - проектируемая теплосеть
  - проектируемое ограждение из сборных железобетонных панелей

- монтируемый автодорожный путепровод

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Разработал	Коротков		06.25			Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Таламанено		06.25			Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 6), М 1:1000	ППТ	1	1



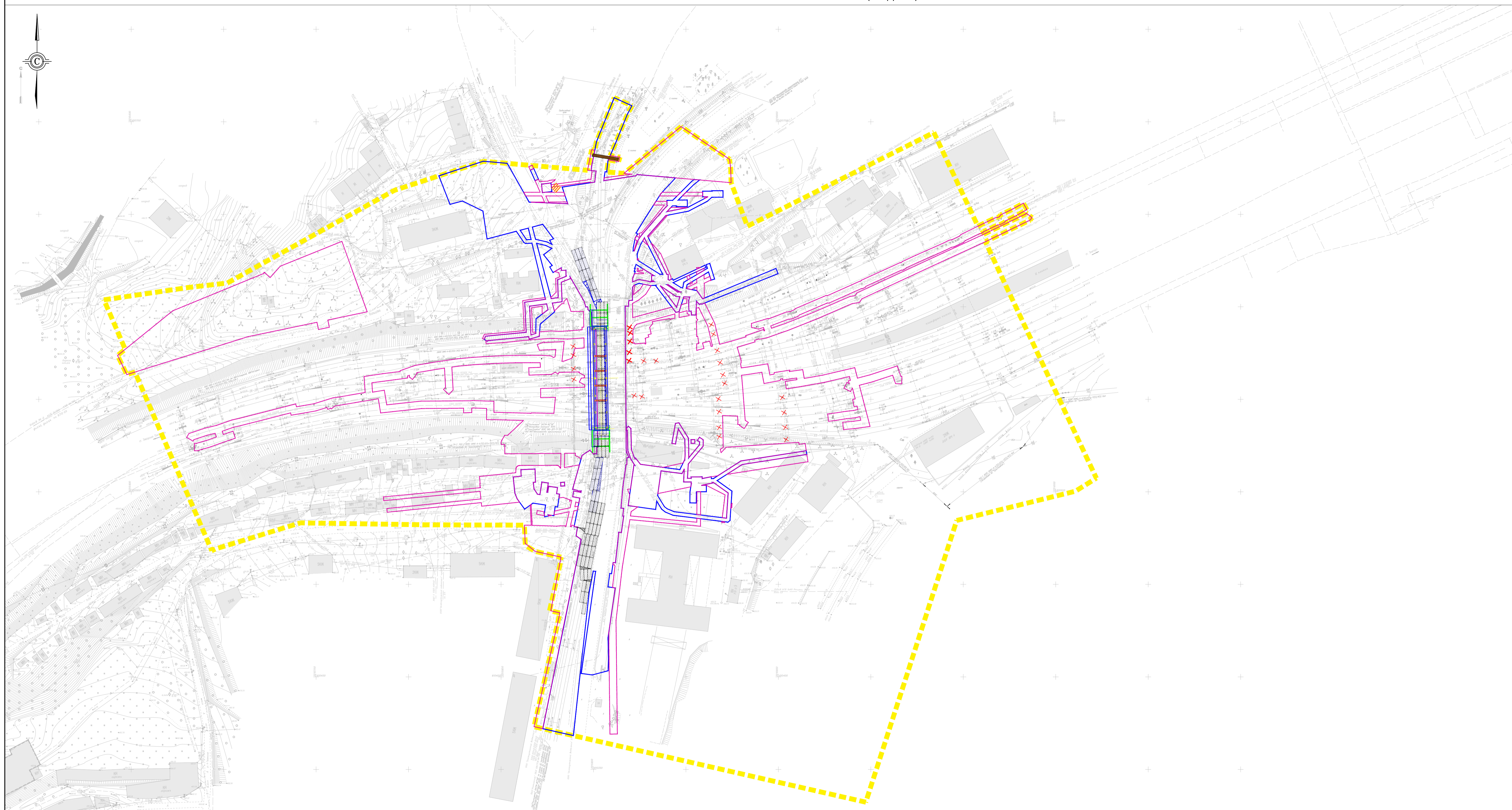


- Условные обозначения:
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  - x x x - демontiруемые коммуникации
  - - проектируемое ограждение из сборных железобетонных панелей
  - проектируемый настил для пешеходов
  - временный проезд
  - пешеходный переход
- — - монтируемый автодорожный путепровод

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Тапманено				06.25	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 7), М 1:1000			
						Формат А1			





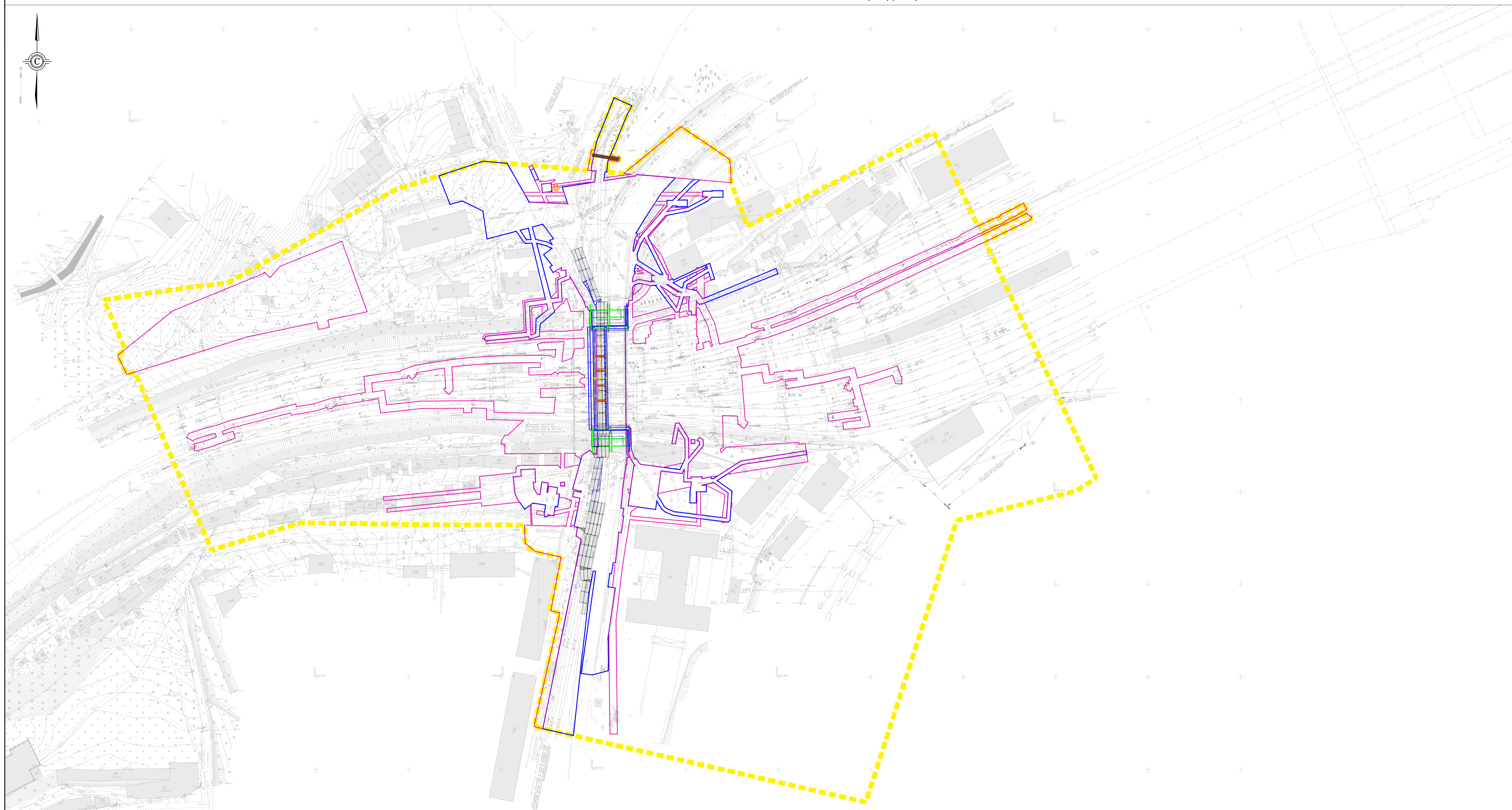
- Условные обозначения:
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  - x x x - демontiруемые коммуникации
  - - проектируемое ограждение из сборных железобетонных панелей
  - проектируемый настил для пешеходов
  - временный проезд
  - пешеходный переход

- монтируемый автодорожный путепровод

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Тапманено				06.25	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 8), М 1:1000			
Формат А1									



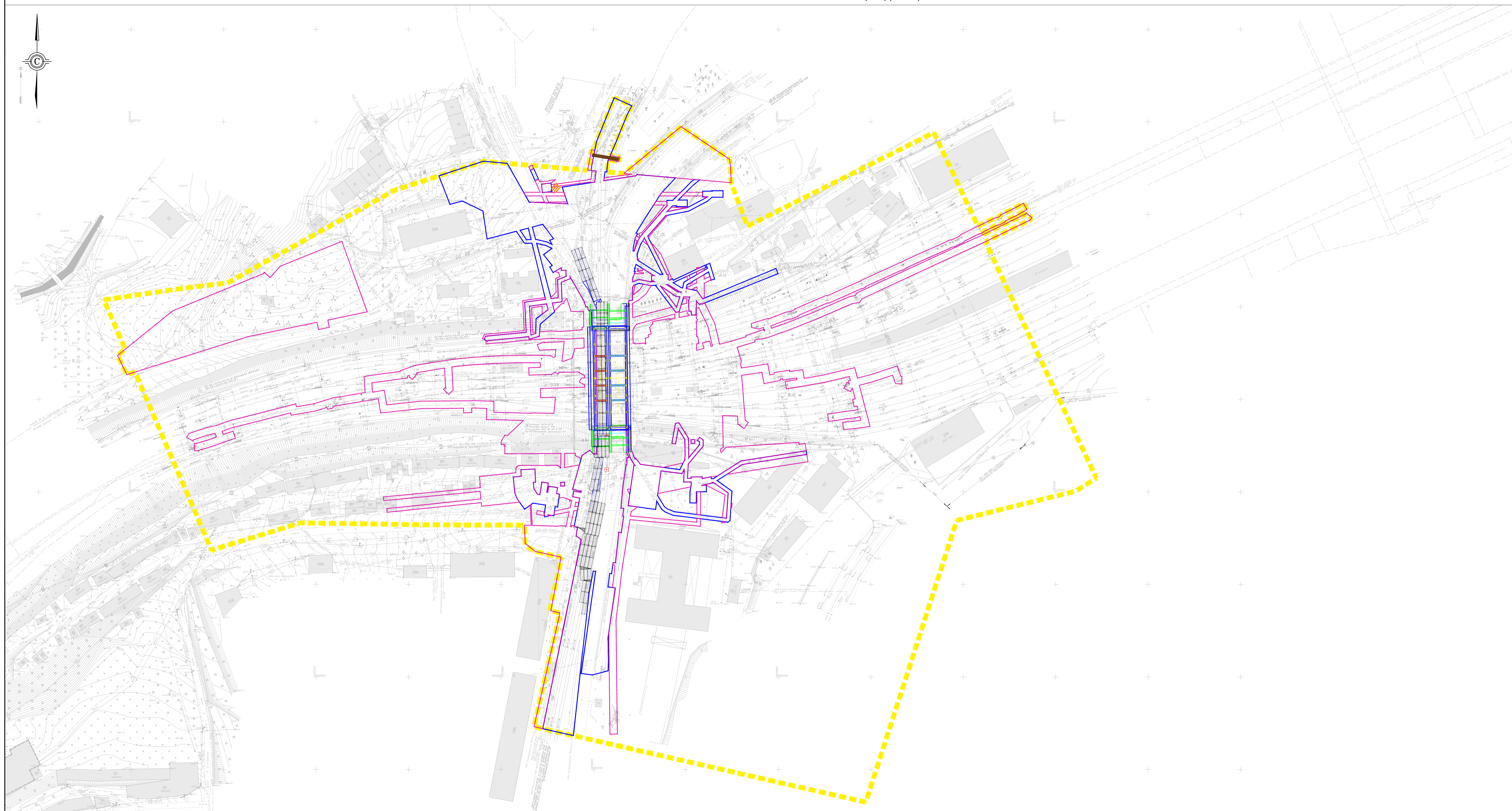


- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  - проектируемое ограждение из сборных железобетонных панелей
  - проектируемый настил для пешеходов
  - временный проезд
  - пешеходный переход
- монтируемый автодорожный путепровод

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Тапманени				06.25	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 9), М 1:1000			





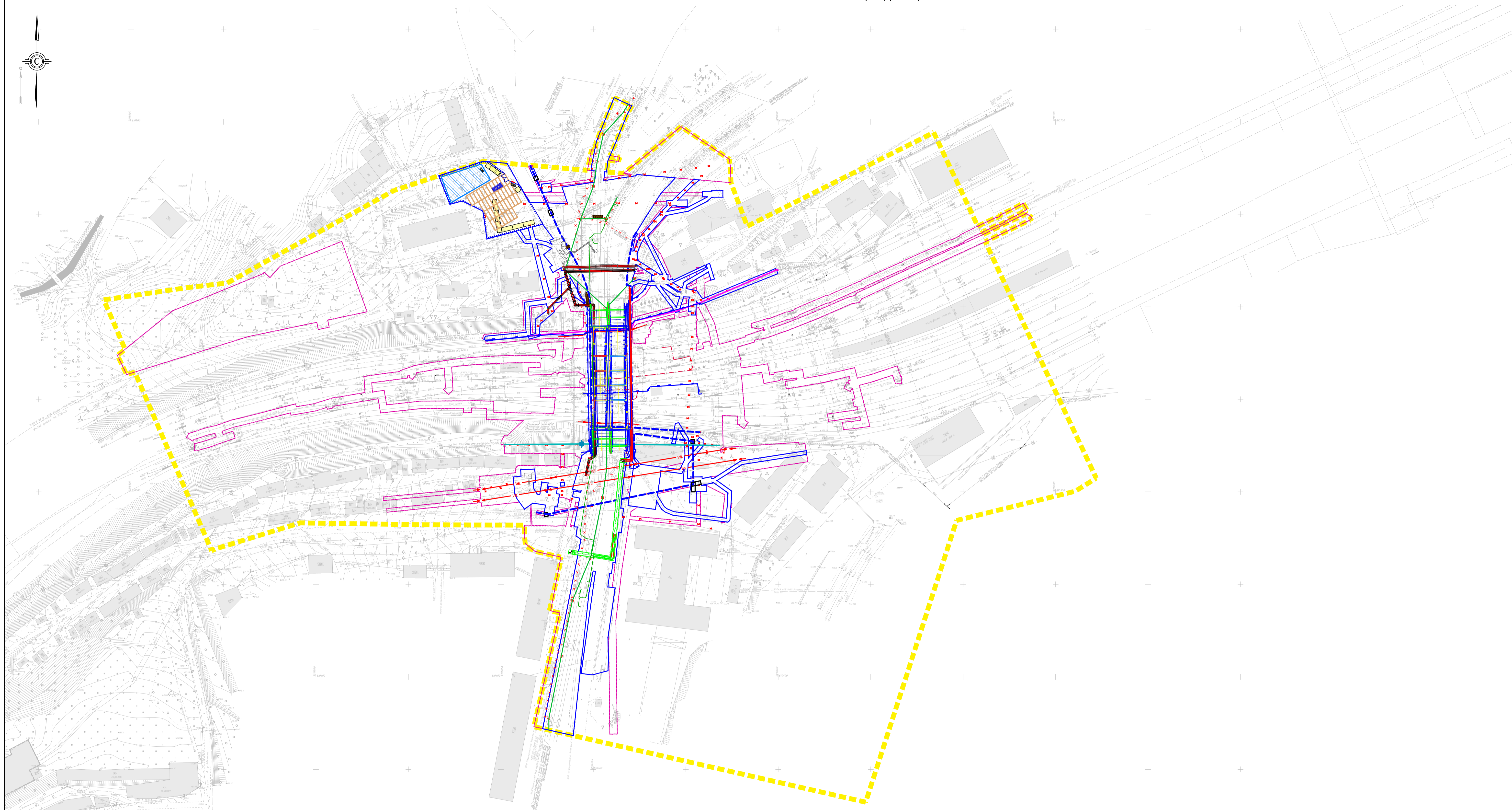
- Условные обозначения:
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  - - проектируемое ограждение из сборных железобетонных панелей
  - - проектируемый настил для пешеходов
  - временный проезд
  - - пешеходный переход
  - - проектируемая опора кабельной сети



1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Тапманено				06.25	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 10), М 1:1000			





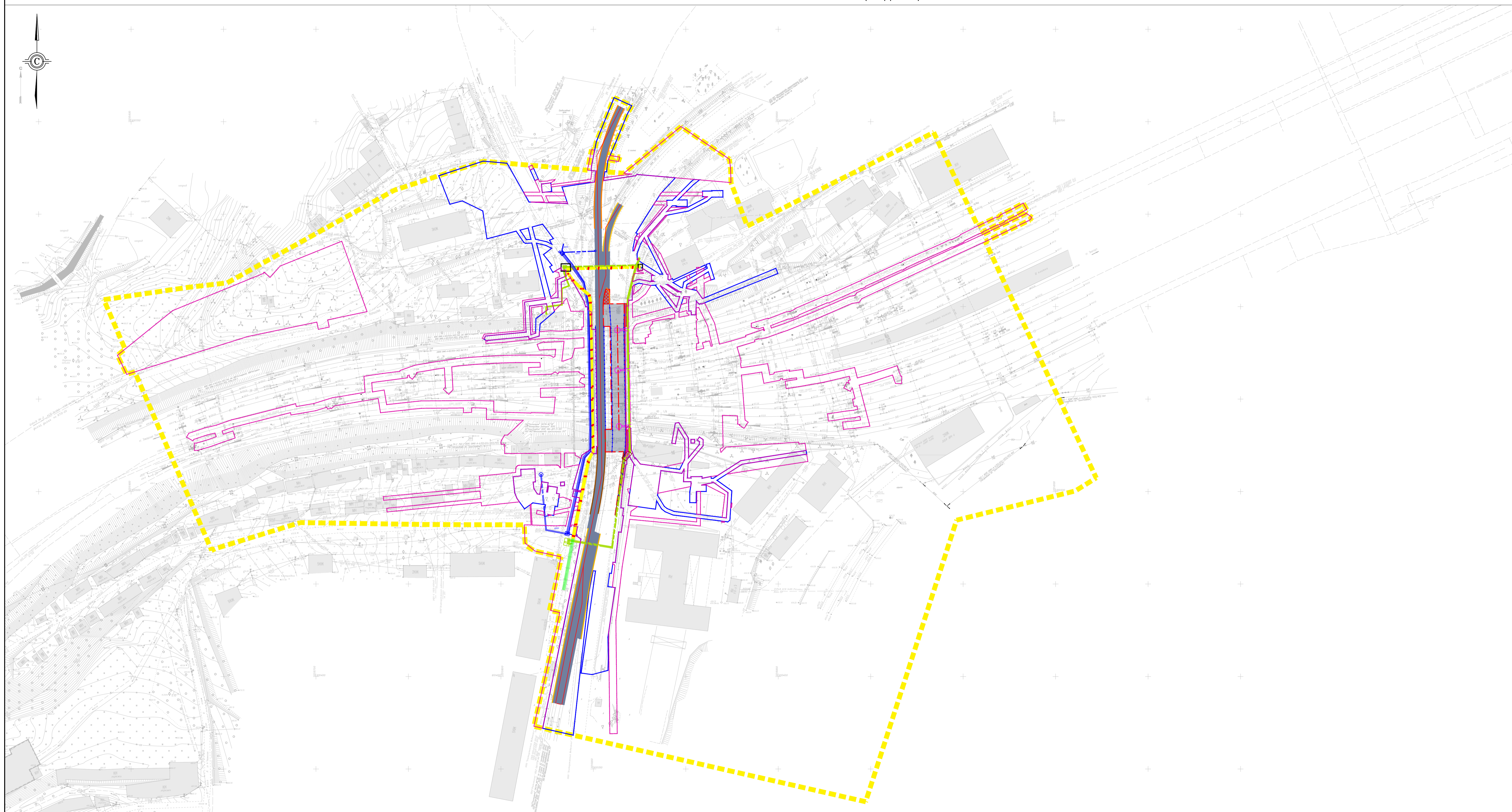
- Условные обозначения:**
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - - - - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  - - - - проектируемое ограждение из сборных железобетонных панелей
  - - - - проектируемый настил для пешеходов
  - - - - временные проезды
  - - - - пешеходный переход
  - - - - проектируемая ВЛ 3,3 кВ в постоянное положение
  - - - - проектируемая ВЛ 35 кВ
  - - - - демонтируемые коммуникации
  - - - - временное защитно-охранное ограждение
  - - - - временные ворота
  - - - - временные площадки для стоянки техники и проезды из дорожных плит
  - - - - временные здания и сооружения
  - - - - мусоросборник
  - - - - временная площадка складирования
  - - - - проектируемая КВЛ 0,4 кВ в постоянное положение
  - - - - проектируемый лоток водоотведения
  - - - - проектируемая опора уличной сети

- - - - проектируемая ВЛИ 0,4 кВ
- - - - проектируемый кабель связи
- - - - проектируемая кабельная линия
- - - - проектируемый кабель СЦБ
- - - - проектируемый кабель 6 кВ
- - - - проектируемый защитный футляр для водопровода методом ГШБ
- - - - прокладываемый теплопровод открытым способом в ж/б лотке
- - - - восстанавливаемый теплопровод
- - - - монтируемый автодорожный путепровод
- - - - кабельная линия трамвайных светофоров

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Таламанено				06.25				
						Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 11), М 1:1000			
						Формат А1			





- Условные обозначения:**
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - - - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - - - - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта
  - - - - проектируемый трамвайный путь
  - - - - проектируемое трамвайное полотно
  - - - - проектируемое автодорожное покрытие
  - - - - восстанавливаемое автодорожное покрытие
  - - - - засыпка щебнем
  - - - - устройство бортового камня
  - - - - участок мокрой сети демонтируемый
  - - - - участок тепловой сети монтируемый
  - - - - участок мокрой сети заглушаемый
  - - - - участок водопроводной сети монтируемый
  - - - - проектируемая кабельная линия освещения
  - - - - проектируемое ограждение из сборных железобетонных панелей

1. В качестве картографической основы использованы графические материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ВГТК" в декабре 2024 г.
2. Система координат местная (МСК-74, зона 2).
3. Система высот Балтийская, 1977 года.
4. Для обеспечения читаемости конструктивных и планировочных решений схема разделена на стадии. На схеме каждой отдельной стадии отображены решения относящиеся к ней.

						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автодорожный путепровод на станции Златоуст Южно-Уральской железной дороги»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коротков				06.25		ППТ	1	1
Проверил	Таламаненко				06.25	Схема конструктивных и планировочных решений (стадия 12), М 1:1000			
Формат А1									



